

FONDO PROGETTAZIONE DI CUI AL DPCM 17 DICEMBRE 2021 (GU N. 41 DEL 18-2-2022) – DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER CONCORSODI PROGETTAZIONE A CICLO UNICO, CON PROCEDURA APERTA ED OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA, PER IDEA PROGETTUALE E SUCCESSIVA PROGETTAZIONE PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL TEATRO COMUNALE IN VIALE GARIBALDI;

PREMESSO CHE con Determinazione n. 474 del 30/12/2022 è stato indetto un concorso di progettazione CUP F66C22000140001 ai sensi degli artt. 152 e 157 del codice appalti (D. Lgs. 50/2016) mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, finalizzato all'individuazione del vincitore sulla base di uno studio di fattibilità tecnico economica al quale sarà poi affidata la progettazione definitiva comprensiva degli elaborati necessari per l'acquisizione dei pareri/n.o./autorizzazioni, l'acquisizione dei pareri e lo studio di fattibilità tecnico – Amministrativa, per la manutenzione straordinaria del teatro comunale in Viale Garibaldi ;

Tale concorso è finalizzato all'individuazione del vincitore sulla base di uno studio di fattibilità tecnico economica al quale sarà poi affidata la progettazione definitiva comprensiva degli elaborati necessari per l'acquisizione dei pareri e/o autorizzazioni e la progettazione esecutiva per la manutenzione straordinaria del teatro comunale in Viale Garibaldi ;

Il presenta DIP, da porre a base del concorso, impartisce i seguenti indirizzi;

Il parcheggio dovrà essere realizzato sul terreno di proprietà comunale distinto al Catasta al fg.7 Plla 648 e dovrà essere composto da un piano terra e un primo piano;

Gli obiettivi da perseguire con l'intervento sono il poter restituire alla popolazione il proprio teatro che risponda ai migliori standard funzionali e tecnologici, di adeguata capienza, di forte identità e riconoscibilità destinato a tutte le attività artistiche che si svolgono sul territorio, requisiti tecnici di progetto che l'intervento deve soddisfare sono il rispetto della normativa vigente in particolare del DPCM 17/12/2021 , del DM 11/10/2017 (CAM), L. 9/01/1989 n. 13 , DM 236/1989 e s.m.e.i..

I progetti, inoltre, dovranno:

Essere coerenti o complementari rispetto agli obiettivi posti dall'art. 3 del regolamento UE) 2021/241 che istituisce il dispositivo per la ripresa e resilienza, nonché con gli obiettivi della programmazione del Fondo per lo sviluppo e la coesione 2021/2027, secondo lo schema dei bandi tipo di cui all. Art 6 quater comma 10 del decreto legge 91/2017;

Essere utili a realizzare almeno uno degli obiettivi di cui al comma 6 dell' quater comma 10 del decreto legge 91/2017;

Essere effettuate secondo le linee guida, in materia di progettazione infrastrutturale, adottate dall'Autorità politica delegata per il sud e la coesione territoriale di concerto con Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili in attuazione dell'art 6 quater comma 10 del decreto legge 91/2017;

In fase di concorso dovrà essere trasmesso lo studio di fattibilità tecnico economica composto dai seguenti elaborati:

- Relazione (max 4 pagine formato A4)
- Studio di inserimento urbanistico (vincoli, estratto PRG, estratto CTR, estratto mappa catastale);
- Elaborati grafici planimetria dell'opera, rendering, foto inserimento, sezioni, prospetti, piantine e dettagli costruttivi;
- Calcolo sommario della spesa;
- Quadro economico preliminare;
- Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura del piano di Sicurezza;

Il concorso di progettazione, ai sensi degli art 152 e 157 del D.Lgs. 50/2016, verrà affidato mediante procedura aperta con il criterio dell' offerta economicamente più vantaggiosa ;
al vincitore del concorso, oltre al riconoscimento del premio del I classificato, verrà affidato anche l'incarico per la redazione del progetto definitivo (comprensivo degli elaborati per l'acquisizione die pareri), ed il progetto esecutivo e sicurezza progettuale .

Trevignano Romano, li 18/01/2023

Il Responsabile del Settore
Arch. Roberto Mariotti