COMUNE DI TREVIGNANO ROMANO
PROVINCIA DI ROMA
LOCALITÀ "LA FORCA"
FOGLIO 9 P.LLE 2431-3107-3358-3362- 3363-3364
(già p.lle 247-2430-2431-2432)
P.P. ZONA C(22)
SETTORE 1 LOTTO N.25/d

Progetto per la realizzazione di un fabbricato plurifamiliare con destinazione mista, da realizzarsi in attuazione del comparto sullo n.22(d) definito n.1 P.P. zona C22 approvato in via definitiva con D.G.C. n.93/2014.
Ditta: OPERAM SOCIETÀ COOPERATIVA, PERMESSO DI COSTRUIRE N.18 DEL 04.08.2017

Le Imprese	Il Tecnico
Nicolini Rita	

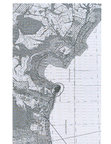
Spazio riservato agli uffici

STRALCIO CATASTALE
P.lle 2431-3107-3358-3362- 3363-3364
(già p.lle 247-2430-2431-2432)

STRALCIO TAVOLA P.T.P. E/1.3 R.1:25.000

STRALCIO TAVOLA P.T.P. E/3.3 R.1:25.000

STRALCIO TAVOLA A P.T.P.R.



STRALCIO TAVOLA B P.T.P.R.

LEGENDA TAVOLA A P.T.P.R.

LEGENDA TAVOLA B P.T.P.R.

STRALCIO TAVOLA P.R.G. R.1:10.000

STRALCIO TAVOLA C.T.R. R.1:10.000
L.R. 38-99

ANTE OPERAM - P.C. 18/2017

STRALCIO TAVOLA P.T.P. VIGENTE R.1:1.000

PIANTA PIANO TERRA

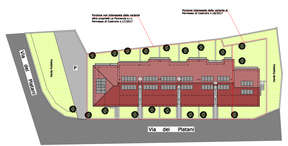
PIANTA PIANO PRIMO

Verde pubblico A.T.C.	LOTTO 25/a SUPERFICIE FONDIARIA 1.000 mq
Superfici edificate	LOTTO 25/b SUPERFICIE FONDIARIA 1.000 mq
Nuovo tracciato A.T.C.	LOTTO 25/d SUPERFICIE FONDIARIA 1.000 mq
Via Dei Platani	TOTALE SUPERFICIE FONDIARIA 3.000 mq
Parcheggio Lotto	

DATI DI PROGETTO LOTTO 25/d

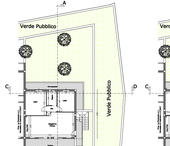
SUPERFICIE LORDA PIANO TERRA	1.000 mq
SUPERFICIE LORDA PIANO PRIMO	1.000 mq
TOTALE SUPERFICIE LORDA	2.000 mq
VOLUMETRIA DI PROGETTO (SL/H.M.P.)	2.000 mq / 3.00 = 666,66 mc

PLANIMETRIA GENERALE R.1:200

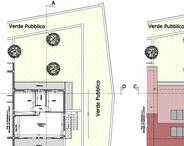


PIANO TERRA				PIANO PRIMO			
DESTINAZIONE	SUP.PRV.	SUP.SEMI PRV.	SUP.PUB.	DESTINAZIONE	SUP.PRV.	SUP.SEMI PRV.	SUP.PUB.
Soggiorno Pranzo Cucina	mq 35,00	mq 4,00	mq 15,00	Soggiorno Pranzo Cucina	mq 35,00	mq 4,00	mq 15,00
Letto	mq 14,00	mq 1,00	mq 1,70	Letto	mq 14,00	mq 1,00	mq 1,70
Letto	mq 14,00	mq 1,00	mq 1,70	Letto	mq 14,00	mq 1,00	mq 1,70
Disimpegno	mq 3,00	mq 5,00	mq 6,00	Disimpegno	mq 3,00	mq 5,00	mq 6,00
Bagno	mq 4,00	mq 3,00	mq 4,00	Bagno	mq 4,00	mq 3,00	mq 4,00

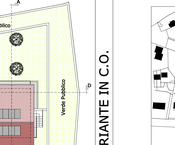
PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO COPERTURA



SEZIONE A-B

SEZIONE C-D

PROSPETTO EST

PROSPETTO OVEST

PROSPETTO NORD

POST OPERAM - VARIANTE IN C.O.

STRALCIO TAVOLA VARIANTE P.P. R.1:1.000

PIANTA PIANO TERRA

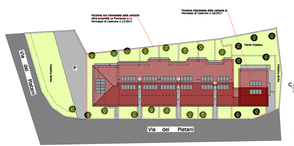
PIANTA PIANO PRIMO

Verde pubblico A.T.C.	LOTTO 25/a SUPERFICIE FONDIARIA 1.000 mq
Superfici edificate	LOTTO 25/b SUPERFICIE FONDIARIA 1.000 mq
Nuovo tracciato A.T.C.	LOTTO 25/d SUPERFICIE FONDIARIA 1.000 mq
Via Dei Platani	TOTALE SUPERFICIE FONDIARIA 3.000 mq
Parcheggio Lotto	

DATI DI PROGETTO LOTTO 25/d

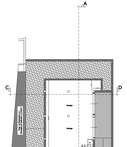
SUPERFICIE LORDA PIANO TERRA	1.000 mq
SUPERFICIE LORDA PIANO PRIMO	1.000 mq
TOTALE SUPERFICIE LORDA	2.000 mq
VOLUMETRIA DI PROGETTO (SL/H.M.P.)	2.000 mq / 3.00 = 666,66 mc

PLANIMETRIA GENERALE R.1:200



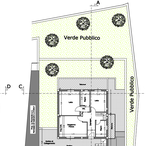
PIANO TERRA				PIANO PRIMO			
DESTINAZIONE	SUP.PRV.	SUP.SEMI PRV.	SUP.PUB.	DESTINAZIONE	SUP.PRV.	SUP.SEMI PRV.	SUP.PUB.
Soggiorno Pranzo Cucina	mq 35,00	mq 4,00	mq 15,00	Soggiorno Pranzo Cucina	mq 35,00	mq 4,00	mq 15,00
Letto	mq 14,00	mq 1,00	mq 1,70	Letto	mq 14,00	mq 1,00	mq 1,70
Letto	mq 14,00	mq 1,00	mq 1,70	Letto	mq 14,00	mq 1,00	mq 1,70
Disimpegno	mq 3,00	mq 5,00	mq 6,00	Disimpegno	mq 3,00	mq 5,00	mq 6,00
Bagno	mq 4,00	mq 3,00	mq 4,00	Bagno	mq 4,00	mq 3,00	mq 4,00
				Bagno	mq 4,00	mq 3,00	mq 4,00

PIANTA PIANO INTERRATO

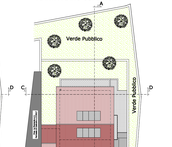


PIANTA PIANO TERRA

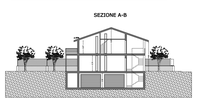
PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO COPERTURA

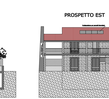


SEZIONE A-B

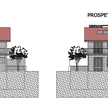


SEZIONE C-D

PROSPETTO EST



PROSPETTO OVEST



PROSPETTO NORD