



# COMUNE DI TREVIGNANO ROMANO

**Città Metropolitana di Roma Capitale**

**SETTORE 1° Settore: Amministrativo**

## **REGISTRO GENERALE N. 194 del 22/02/2024**

**DETERMINAZIONE N. 90 DEL 22/02/2024**

PROPOSTA N. 93 del 22/02/2024

**OGGETTO:** REVOCA IN AUTOTUTELA DELLA DETERMINAZIONE RG 938 DEL 04/09/2023. RIAPERTURA CONFERENZA DEI SERVIZI ID PRATICA SUAP 08652121008-21032019-1350 E CODICE SPORTELLO 5593. SOCIETÀ LA FICORACCIA SRL. VARIANTE URBANISTICA EX ART. 8 DEL D.P.R. N. 160/2010

### **IL RESPONSABILE 1° SETTORE: AMMINISTRATIVO**

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo Statuto Comunale di cui alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 20/09/2016;

Visto il vigente regolamento comunale di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto il vigente regolamento contabile e finanziario;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D.Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

Visti i decreti di nomina dei responsabili di servizio n. 17, 18, 19, 20, e 21 del 28/02/2023;

Vista la delibera di G.C. n.159 del 15/06/2023 di approvazione del Piano degli obiettivi e del Piano Esecutivo di Gestione anno 2023/2025;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 16/01/2024 con la quale viene approvato il Bilancio di previsione 2024/2026;

Premesso che:

- In data 22.02.2023 la scrivente autorità procedente provvedeva ad indire la Conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, c.2, legge n. 241/1990 e s.m.i., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, legge n. 241/1990, finalizzata all'approvazione della variante urbanistica ai sensi dell'art. 8, comma 1, del d.P.R. n. 160 del 2010 per il progetto della casa di riposo per anziani in località "La cupoletta" in comune di Trevignano, fissando i termini perentori

del 20.03.2023 per la richiesta di integrazione e chiarimenti ai sensi dell'art. 2, comma 7 della legge 241/1990 e l'ulteriore termine del 05.06.2023 entro il quale rendere le determinazioni conclusive;

• Nel medesimo provvedimento di indizione, questa autorità procedente comunicava ai partecipanti il link dal quale prendere visione ed estrarre la documentazione oggetto della Conferenza e delle determinazioni, le informazioni e i documenti a tali fini utili (<http://www.comune.trevignanoromano.rm.it/conferenze-dei-servizi/>);

CONSIDERATO che entro il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni coinvolte dovevano rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza sono pervenuti i pareri delle seguenti Amministrazioni:

1. Parco Regionale Bracciano Martignano: pervenuto in data 06.04.2023 Parere favorevole con prescrizioni a conferma del Nulla Osta prot. 1562 del 14.07.2020 a cui si rimanda e che qui devono intendersi integralmente riportate;

2. Regione Lazio, Direzione Regionale Ambiente, Aree Protette e Gestione della Biodiversità: pervenuto in data 23.05.2023 Parere favorevole con prescrizioni a conferma della Pronuncia di valutazione di Incidenza ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/97 e s.m.i. del 13.03.2020 prot. 222961 a cui si rimanda e che qui devono intendersi integralmente riportate;

3. Acea Ato 2 Spa: pervenuto in data 04.05.2023, Parere favorevole all'allaccio alla pubblica fognatura esistente su Via Settevene Palo I Est, gestita da Acea Ato 2 Spa e parere non favorevole alla fornitura idrica per mancanza della rete gestita da Acea Ato 2 Spa;

4. Città Metropolitana di Roma, Dipartimento IV: pervenuto in data 01.08. 2023 Parere favorevole con raccomandazioni, a cui si rimanda e che qui devono intendersi integralmente riportate;

5. Regione Lazio, Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica: pervenuto in data 08.06.2023, Parere favorevole con prescrizioni a cui si rimanda e che qui devono intendersi integralmente riportate.

CONSIDERATO CHE, ai sensi del co. 4 dell'art. 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, si deve considerare acquisito l'assenso senza condizioni delle ulteriori amministrazioni coinvolte in quanto le stesse non hanno comunicato le proprie determinazioni entro il termine fissato con provvedimento del 25.05.2023 sopra richiamato.

VISTA la propria determinazione RG 938 del 4/9/2023 di conclusione positiva della Conferenza dei Servizi;

RILEVATO che a seguito della dovuta ricognizione dei documenti e pareri prodotti dalle Amministrazioni coinvolte, è risultato mancante il parere della Regione Lazio limitatamente all'art. 89 del DPR 380/2001 relativo all'indagine geologica e vegetazionale dell'area interessata alla variante effettivamente non presente agli atti della conferenza;

PRESO atto che la Società richiedente ha inviata gli atti di cui sopra in data 22/2/2024 prot. 3264;

RITENUTO dover revocare la propria precedente determinazione di conclusione positiva della conferenza dei servizi riattivando la piattaforma telematica per la trasmissione degli atti mancanti e l'acquisizione del relativo parere regionale;

#### DETERMINA

Revocare in autotutela la determinazione n. 938 del 4/9/2023 di conclusione positiva della Conferenza dei Servizi decisoria ex art 14 c. 2, legge n. 241/1990 e s.m.i. in forma semplificata ed in modalità sincrona;

Riaprire i termini di conclusione della stessa Conferenza dei Servizi fissati in 45 giorni per la trasmissione degli atti inviati dalla Società richiedente alle autorità pubbliche interessate e la conseguenziale acquisizione del relativo parere;

Disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa in forma telematica alle Amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento, ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti, ai loro rispettivi indirizzi;

Dare atto che tutti gli atti inerenti il procedimento sono consultabili e accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi al seguente link:

( <http://www.comune.trevignanoromano.rm.it/conferenze-dei-servizi/>)

La presente determinazione è altresì pubblicata all'Albo Pretorio on line comunale.

.

Il Responsabile  
1° Settore: Amministrativo  
Dott.Ssa Biancamaria Alberi