



Spett.le
COMUNE DI TREVIGNANO ROMANO
Ufficio SUAP
Piazza Vittorio Emanuele III N.1
00069 Trevignano Romano (RM)
PEC: protocollo.trevignanoromano@legalmail.it
Portale Impresa in un giorno

OGGETTO: Asseverazione vincoli relativa alla installazione di una nuova Stazione Radio base per rete di telefonia mobile di ILIAD ITALIA S.P.A. denominata RM00069_002 – TREVIGNANO PIANORUM, Via Settevene palo Primo Tronco da Trevignano, snc.

Il sottoscritto Ing. Luca Rossi, C.F. RSSLCU73A23H501U, domiciliato per la carica presso K2A s.r.l.s. in Via Alessandro Manzoni, n°84, Perugia (PG), iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Perugia con numero A2212, in qualità di tecnico incaricato da **ILIAD ITALIA S.p.A.**, relativamente all'impianto di telecomunicazioni in oggetto

A seguito delle verifiche effettuate presso gli uffici competenti sull'area sita nel Comune di Trevignano Romano, distinto nel N.C.T. al Foglio 10 Particella 92, è emerso che

P.R.G.:

- Tav. P.2b – Planimetria generale di piano su base catastale: Zone C (Trasformazione urbanistica di tipo residenziale): zona C2 (Estensivo a bassa densità i.f.t. 0,15 mc/mq);

Vincoli da P.R.G.:

- Tav. A2b – Sistema Vincolistico:
 - Zona B
 - Zone di Protezione Speciale ZPS – Comprensorio Bracciano Martignano;

Piano di Assetto Idrogeologico (P.A.I.)

- Area non caratterizzata;

Zona di P.T.P.R.:

Sistemi ed ambiti del paesaggio (Tav. A)

- Sistema del Paesaggio Naturale: Paesaggio Naturale di Continuità;
- Aree di Visuale;

Beni Paesaggistici (Tav. B):

- Individuazione degli immobili e delle aree di notevole interesse pubblico (art. 136): lett. c) e d)



beni d'insieme: vaste località con valore estetico tradizionale, bellezze panoramiche;

- Ricognizione delle aree tutelate per legge:
 - f) protezione dei parchi e delle riserve naturali;
 - m) protezione delle aree di interesse archeologico;

Beni del patrimonio Naturale e Culturale

(Tav. C):

- Beni del Patrimonio Naturale:
 - Zone a protezione speciale;
 - Sistema del Piano Regionale dei Parchi;
- Ambiti prioritari per i progetti di conservazione, recupero, riqualificazione, gestione e valorizzazione del paesaggio regionale:
 - Parchi archeologici e culturali;
 - Percorsi Panoramici;
 - Discariche, depositi, cave;

Recepimento delle proposte comunali di modifica dei PTP accolte, parzialmente accolte e prescrizioni (Tav. D):

- Area non caratterizzata;

Parco Naturale regionale di Bracciano e Martignano:

- Zona b;

Zona Sismica:

- 3B - pericolosità sismica bassa;

Vincoli

- Vincolo Paesaggistico (artt. 136 e 142 del D.Lgs. 42/2004);
- Vincolo Archeologico;
- Parco Bracciano e Martignano (Ente Parco Regionale Bracciano Martignano);



- Natura 2000 – Z.P.S. IT6030085 Compr. Bracciano-Martignano;

Si conferma quindi che:

Le opere in progetto verranno sottoposte a richiesta di Autorizzazione Paesaggistica Ordinaria ai sensi dell'art.146 del D.Lgs. 42/2004.

Le opere in progetto verranno sottoposte a richiesta di Nulla Osta Archeologico.

Le opere in progetto verranno sottoposte a richiesta di attivazione della Procedura di Valutazione di Incidenza presso la Regione Lazio.

Le opere in progetto verranno sottoposte al parere dell'Ente Parco Regionale Bracciano Martignano.

Perugia, 11/03/2024

Ing. Luca Rossi



Spett.le
COMUNE DI TREVIGNANO ROMANO
Ufficio SUAP
Piazza Vittorio Emanuele III N.1
00069 Trevignano Romano (RM)
PEC: protocollo.trevignanoromano@legalmail.it
Portale Impresa in un giorno

OGGETTO: Asseverazione di legittimità relativa alla installazione di una Stazione Radio base per rete di telefonia mobile di ILIAD ITALIA S.P.A. denominata RM00069_002 – TREVIGNANO PIANORUM, Via Settevene palo Primo Tronco da Trevignano, snc.

Il sottoscritto Ing. Luca Rossi, C.F. RSSLCU73A23H501U domiciliato per la carica presso K2A s.r.l.s. in Via Alessandro Manzoni, n°84, Perugia (PG), iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Perugia con numero A2212, in qualità di tecnico incaricato da **ILIAD ITALIA S.p.A.**, relativamente all'impianto di telecomunicazioni in oggetto

ASSEVERA

che le opere presenti sul lotto oggetto di intervento sono autorizzate con:

- Permesso di Costruire in sanatoria n. 12 rilasciato dal Comune di Trevignano Romano in data 08/03/2016.

Perugia, 11/03/2024

Ing. Luca Rossi



Spett.le
COMUNE DI TREVIGNANO ROMANO

Ufficio SUAP
Piazza Vittorio Emanuele III N.1
00069 Trevignano Romano (RM)
PEC: protocollo.trevignanoromano@legalmail.it
Portale Impresa in un giorno

OGGETTO: Asseverazione di idoneità statica relativa alla installazione di una Stazione Radio base per rete di telefonia mobile di ILIAD ITALIA S.P.A. denominata RM00069_002 - TREVIGNANO PIANORUM, Via Settevene palo Primo Tronco da Trevignano, snc.

Il sottoscritto Ing. Luca Rossi, C.F., domiciliato per la carica presso K2A s.r.l.s. in Via Alessandro Manzoni, n°84, Perugia (PG), iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Perugia con numero A2212, in qualità di tecnico incaricato da **ILIAD ITALIA S.p.A.**, relativamente all'impianto di telecomunicazioni in oggetto

ASSEVERA

che la nuova struttura sarà realizzata in conformità al DM 17/01/2018 "Aggiornamento delle norme tecniche per le costruzioni".

Perugia, 11/03/2024

Ing. Luca Rossi



Spett.le
COMUNE DI TREVIGNANO ROMANO
Ufficio SUAP
Piazza Vittorio Emanuele III N.1
00069 Trevignano Romano (RM)
PEC: protocollo.trevignanoromano@legalmail.it
Portale Impresa in un giorno

OGGETTO: Asseverazione degli impianti relativa alla installazione di una Stazione Radio base per rete di telefonia mobile di ILIAD ITALIA S.P.A. denominata RM00069_002 – TREVIGNANO PIANORUM, Via Settevene palo Primo Tronco da Trevignano, snc.

Il sottoscritto Ing. Luca Rossi, C.F. RSSLCU73A23H501U, domiciliato per la carica presso K2A s.r.l.s. in Via Alessandro Manzoni, n°84, Perugia (PG), iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Perugia con numero A2212, in qualità di tecnico incaricato da **ILIAD ITALIA S.p.A.**, relativamente all'impianto di telecomunicazioni in oggetto

ASSEVERA

che gli impianti relativi all'impianto di comunicazioni elettroniche in oggetto saranno realizzati in conformità a quanto previsto nel D.M. 37/08.

Perugia, 11/03/2024

Ing. Luca Rossi