



COMUNE DI TREVIGNANO ROMANO
Città Metropolitana di Roma Capitale
Settore Pianificazione e Gestione del
Territorio

P.zza Vittorio Emanuele III, 1-CAP 00069
c.c.p. 50899004 - C.F. 80189850581 - P. Iva 02132401007
Tel. 069991207
Pec: protocollo.trevignanoromano@legalmail.it

AVVISO ESPLORATIVO

PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

AFFIDAMENTO DIRETTO DELLA MANUTENZIONE DI N. 2 ASCENSORI DEGLI STABILI
COMUNALI.

Il Settore Pianificazione e Gestione del Territorio del Comune di Trevignano Romano

RENDE NOTO CHE

Intende avviare, un avviso esplorativo finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse da parte degli Operatori Economici interessati all'affidamento dei lavori di AFFIDAMENTO DIRETTO DELLA MANUTENZIONE DI N. 2 ASCENSORI DEGLI STABILI COMUNALI ", ai sensi dell'art. 50. c. 1 lett. b) del d. lgs. 36/2023.

L'istanza di manifestazione di interesse non attua alcuna procedura concorsuale o para concorsuale, procedura aperta o ristretta, dialogo competitivo o procedura negoziale e non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

Avendo il presente avviso scopo esplorativo, finalizzato alla semplice richiesta di manifestazione di interesse per l'affidamento sopra menzionato, il Settore Pianificazione e Gestione del Territorio si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, anche in relazione all'effettiva disponibilità di fondi in bilancio, senza che i richiedenti possano vantare alcuna pretesa a tal riguardo. Ai fini dell'affidamento si procederà nel rispetto dei principi di concorrenza, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, nonché di rotazione. Resta ferma la facoltà del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio di svolgere ulteriori indagini di mercato ovvero di invitare altri operatori economici qualora il numero degli operatori qualificati iscritti non risulti adeguato all'avvio della procedura.

Gli operatori interessati possono manifestare il proprio interesse presentando apposita domanda con le modalità e nei termini di cui al presente avviso esplorativo.

Art. 1 - AMMINISTRAZIONE PROMOTRICE

Comune di Trevignano Romano (RM) – Settore competente: Pianificazione e Gestione del Territorio

Responsabile del Settore: arch. Roberto Mariotti - Tel. 06999120222;

E-mail: lavoripubblici@comune.trevignanoromano.rm.it

Pec: protocollo.trevignanoromano@legalmail.it.

Art. 2 - OGGETTO DELL'AVVISO ESPLORATIVO

L'avviso esplorativo riguarda la manifestazione d'interesse all'affidamento dei AFFIDAMENTO DIRETTO DELLA MANUTENZIONE DI N. 2 ASCENSORI DEGLI STABILI COMUNALI per un importo del servizio complessivo stimato di € 4.530,00 esclusa IVA,

Categoria delle opere:

Categoria prevalente: LAVORI

L'importo stimato dell'appalto si intende onnicomprensivo di tutti gli oneri quali:

1. Manutenzione ordinaria ascensore Palazzo Comunale Piazza Vittorio Emanuele III;
2. Manutenzione ordinaria ascensore Centro Sociale Polivalente Via degli Asinelli;

compreso del personale necessario per l'espletamento delle prestazioni, ecc. e si intende fisso ed invariabile per tutta la durata dell'appalto.

L'intervento è finanziato con fondi del bilancio comunale.

Art. 3 - DURATA DEL SERVIZIO

Il servizio avrà durata di 1095 giorni, 3 anni, con decorrenza dall'affidamento del servizio. Il Comune di Trevignano Romano si riserva la facoltà di esercitare l'opzione di proroga tecnica per il tempo strettamente indispensabile alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente, ai sensi dell'art. 120, comma 10, del Codice e, in ogni caso, per un periodo massimo di sei mesi. In tal caso il contraente è tenuto ad eseguire le prestazioni contrattuali ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto o, se divenute più favorevoli, alle condizioni di mercato.

Art. 4 - SOGGETTI AMMESSI, REQUISITI, LIMITAZIONI E CAUSE DI ESCLUSIONE

Possono partecipare i soggetti di cui all'art 65 del D. Lgs. 36/2023; si precisa che i raggruppamenti tra operatori economici, in caso di affidamento, devono provvedere alla costituzione del raggruppamento stesso ai sensi dell'art. 68 del D. Lgs. 36/2023.

I requisiti di partecipazione alla gara sono i seguenti:

Requisiti di ordine generale:

- insussistenza delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti pubblici di cui agli artt. 94, 95 del D. Lgs 36/2023 in capo ai soggetti ivi espressamente richiamati;
- insussistenza della causa interdittiva prevista dall'art. 53, comma 16-ter del D. Lgs 165/2001;
- insussistenza di tutte le cause di incompatibilità previste dal Codice dei Contratti Pubblici;

Requisiti di ordine speciale:

- Requisiti di capacità economica e finanziaria (art.100, comma 1, lett. b del D.Lgs.n.36/2023):
 - iscrizione della ditta alla C.C.I.A.A. competente, con l'attivazione della ditta per disinfezione, disinfestazione e derattizzazione (art. 100, comma 3);
 - fatturato globale dell'impresa non inferiore all'importo a base di gara relativo ai servizi nel settore oggetto della gara, realizzati negli ultimi tre esercizi;

Requisiti speciali di carattere tecnico-professionale:

- requisiti di capacità tecnica e professionale (art.100, comma 1, lett. c del D.Lgs. 36/2023):
 - disponibilità delle attrezzature tecniche adeguate allo svolgimento del servizio;
 - dichiarazione di aver eseguito almeno un servizio analogo a quello oggetto dell'appalto, per la durata continuativa di almeno tre anni, per conto di un Comune o di un altro Ente pubblico;

Art. 5 - PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Chiunque abbia interesse ad essere invitato dalla procedura di cui sopra può proporre la propria candidatura inviando la propria istanza di partecipazione alla presente indagine di mercato entro il termine perentorio delle **ore 18:00 del 21.02.2025** esclusivamente a mezzo di posta elettronica certificata (PEC), all'indirizzo: protocollo.trevignanoromano@legalmail.it e ad essa dovrà essere

allegata la seguente documentazione, pena la non accettazione dell'istanza:

- a. Allegato "A", compilato e sottoscritto dal legale rappresentante dell'operatore economico. In ogni caso di partecipazione i R.T.I. solo l'impresa capogruppo deve presentare tale documento;
- b. Copia fotostatica leggibile del documento di identità, valido, di colui che sottoscrive l'allegato "A" (art. 38, comma 3, DPR 445/200).

Sarà cura dell'impresa presentare la propria manifestazione di interesse in tempo utile, non potendo sollevare alcuna eccezione in merito qualora la stessa pervenga oltre il termine stabilito, causa disguidi o inefficienza attribuibili a causa esterne al Comune.

Il Comune di Trevignano Romano, sulla scorta delle manifestazioni pervenute entro il termine su indicato, procederà mediante RdO su piattaforma MePa.

L'invio della manifestazione di interesse costituisce implicita autorizzazione al trattamento dei dati personali da parte del Comune di Trevignano Romano.

I dati saranno trattati secondo quanto precisato all'art. 8 del presente avviso.

Art. 6 - AFFIDAMENTO DELL'INCARICO

La Stazione Appaltante, ai fini dell'eventuale affidamento dell'appalto, rende noto che procederà mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50. c. 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 tramite RdO su piattaforma MePa di Consip.

Il presente Avviso viene pubblicato al solo fine di raccogliere delle manifestazioni di interesse da parte di operatori economici ad espletare il servizio in argomento.

Art. 7 - TRATTAMENTO E PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del GDPR (Regolamento UE 2016/679) si informa che il titolare del trattamento dei dati personali è "Comune di Trevignano Romano".

I dati saranno trattati nel rispetto delle norme vigenti con l'adozione delle misure di protezione necessarie e adeguate a garantire la sicurezza e la riservatezza delle informazioni per le seguenti finalità: manifestazione di interesse ed operatori economici da utilizzare per l'eventuale affidamento di incarichi.

Il conferimento dei dati costituisce presupposto necessario per l'affidamento di un eventuale incarico e l'eventuale rifiuto a fornire i dati richiesti comporta l'impossibilità essere selezionato.

Il trattamento dei dati potrà comprendere le seguenti operazioni: raccolta, registrazione, organizzazione, conservazione, elaborazione, selezione, estrazione, raffronto.

L'informativa completa sulla privacy è allegata al presente avviso. Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti manuali informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità proprie del presente bando e comunque in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi nel rispetto del Regolamento europeo n. 679/2016 e dalla normativa vigente.

Art. 8 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Roberto Mariotti Responsabile del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio - 06999120222 – mail: lavoripubblici@comune.trevignanoromano.it

Art. 9 - AVVERTENZE

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per una nuova e diversa valutazione dell'interesse pubblico sotteso alla pubblicazione dell'avviso, il procedimento avviato, senza che i soggetti partecipanti possano vantare alcuna pretesa.

Art. 10 - FORME DI PUBBLICITA' DELL'AVVISO

L'avvio del procedimento e la relativa modulistica saranno pubblicati sul sito internet del Comune di Trevignano Romano nella sezione Amministrazione Trasparente e sull'Albo Pretorio on line.

ALLEGATI:

- Scheda tecnica delle prestazioni da eseguire;
- Istanza di partecipazione