

C.E. 03/01/2022
24/12/2022
Via Monte Sabotino 2
24121 Bergamo (BG)
C.F./P.IVA 16355521002

CONTRATTO DI LOCAZIONE

Con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge redatta in 3 (tre) originali,

TRA

SIG. ANTONINI MASSIMO, nato a Trevignano Romano (RM), il 20/08/1954 ed ivi residente in _____ in seguito indicato come "Locatore";

da una parte

E

QB TEL S.R.L., Codice Fiscale, Partita IVA e Registro Imprese n. 16355521002, con sede legale in Bergamo, Via Monte Sabotino 2, qui rappresentata da Alberto Galli, in qualità di Procuratore ad negotia, munito dei necessari poteri in forza di procura speciale rilasciata in data 12 maggio 2022 dal notaio Niccolò Cigliano Repertorio n. 10720, Raccolta n. 7281, registrata a Novara in data 17/05/2022 al n. 6932 serie 1T, in seguito indicata come 'Conduttore' o 'QB TEL'

dall'altra parte

PREMESSO CHE:

- QB TEL opera in Italia nel settore delle comunicazioni elettroniche disponendo di una infrastruttura di rete anche per la sua messa a disposizione di terzi operatori di comunicazioni elettroniche, fissi e/o mobili, dotati dei necessari titoli abilitativi;
- QB TEL nell'esercizio del proprio oggetto sociale è disponibile a svolgere, per conto dei gestori di comunicazioni elettroniche, i servizi e le attività relativi alla locazione, realizzazione e gestione di infrastrutture di rete per il loro utilizzo ai fini dell'offerta di servizi mobili di comunicazioni elettroniche

Tutto ciò premesso, le Parti

CONVENGONO E STIPULANO

quanto segue:

1. PREMESSE E ALLEGATI

1.1. Le premesse e gli allegati costituiscono parti integranti e sostanziali del presente contratto di locazione e devono considerarsi approvate con la sottoscrizione dello stesso.

2. DEFINIZIONI

2.1. Nel presente contratto di locazione le espressioni che seguono hanno il significato a essi attribuito:

Data di attivazione	significa la data di attivazione dell'"Impianto On Air" comunicata da parte del Gestore, riferita per iscritto con lettera raccomandata A.R. dal Conduttore al Locatore. Per "Impianto on Air" s'intende l'impianto di trasmissione del Gestore attivato ai fini della messa in onda del segnale radio per l'offerta al pubblico dei servizi di comunicazioni elettroniche fisse e mobili.
Immobile	significa la porzione immobiliare oggetto del presente contratto di locazione, indicativamente identificata secondo il suo art. 3 e l'Allegato A, ovvero quella che dovesse essere meglio definita dal Conduttore in fase di progettazione e/o di realizzazione dell'infrastruttura.
Gestore	significa il soggetto giuridico che, dotato dei necessari titoli abilitativi, fornisce al pubblico, attraverso

QB TEL S.R.L.
Via Monte Sabotino, 2
24121 Bergamo (BG)
C.F./P.IVA 16355521002

	opportune infrastrutture di rete, servizi di comunicazioni elettroniche per telefonia fissa e/o mobile e per il trasporto di voce e dati.
Infrastruttura	significa l'insieme dei beni, strutture a traliccio e pali, impianti tecnologici (elettrici e di condizionamento), apparecchiature che consentono l'installazione ed il ricovero di impianti di comunicazioni elettroniche fisse e mobili. A titolo esemplificativo, sono da considerarsi Infrastrutture: le torri, i tralicci, i pali, altri sostegni, i plinti anche interrati, gli shelter, i container, i condotti, le canalizzazioni ed i sostegni per cavi, sia aerei che sotterranei, i cavi di collegamento delle Infrastrutture, le cablature e tutti gli impianti ed apparecchiature trasmissivi e tecnologici, presenti e futuri, ed altri impianti e/o beni complementari e/o accessori atti ad assicurare l'esercizio dei servizi di comunicazioni elettroniche da parte del Gestore.


QB TEL Srl
 Via Monte Sabotino, 2
 24121 Bergamo (BG)
 C.F./P.IVA 16355521002



3. OGGETTO DELLA LOCAZIONE

- 3.1. Con la sottoscrizione del presente contratto, il Locatore concede in locazione al Conduttore una porzione, dell'estensione di circa mq 80, di un più ampio fondo per la realizzazione di Infrastrutture per stazioni radio base, oltre allo spazio per i necessari plinti e basamenti, anche interrati, e per il posizionamento dei supporti per l'ancoraggio delle antenne, per il passaggio dei cavi di alimentazione e/o di sostegno, unitamente a qualsiasi pertinenza e ogni altro elemento accessorio e/o necessario per il funzionamento delle Infrastrutture.
- 3.2. La porzione immobiliare oggetto di locazione (l'"Immobile") è situata nel Comune di Trevignano Romano (RM), Via Monte Cardeto snc ed è individuata in più ampia consistenza nel Catasto Terreni del Comune di Trevignano Romano (RM) al foglio 13, particella 989. L'Immobile è quello indicativamente identificato dall'allegata planimetria, che sottoscritta dalle Parti si unisce al contratto (sub lettera A).
- 3.3. In conformità alle normative vigenti, l'Immobile locato sarà utilizzato dal Conduttore per l'installazione, utilizzo e manutenzione delle Infrastrutture, come meglio specificato in seguito.
- 3.4. Il Locatore garantisce che l'Immobile è di sua esclusiva proprietà, che è libero da oneri, pesi, vincoli, ipoteche, iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli, liti pendenti e/o qualsiasi altro gravame e che sul medesimo non insistono pretese e/o diritti, personali o reali, di terzi che possano in alcun modo limitarne la piena e completa disponibilità dell'Immobile da parte del Conduttore, il quale resta manlevato da ogni pretesa a qualsiasi titolo avanzata in ordine alla titolarità e/o fruizione dell'Immobile.
- 3.5. Il Locatore si obbliga a trasferire il presente contratto di locazione in caso di alienazione e/o trasferimento a qualunque titolo dell'Immobile.

4. INIZIO, DURATA E DECORRENZA DELLA LOCAZIONE

- 4.1. Il presente contratto di locazione avrà la durata di 9 (nove) anni dalla Data di Attivazione e sarà rinnovato per ulteriori periodi di 9 (nove) anni e così di seguito, salvo disdetta comunicata dal Conduttore, a mezzo raccomandata a/r o p.e.c., almeno 180 (centottanta) giorni prima della sua scadenza, anche in seguito al suo eventuale rinnovo. Per quanto riguarda la disdetta della Locatrice, le Parti convengono che

© 1997-2000 by IBM Corporation
Tutti i diritti sono riservati.
All rights reserved.
IBM, IBM Logo, e i nomi dei prodotti
IBM sono marchi registrati di
IBM Corporation negli Stati Uniti
e in altri paesi.

questa debba pervenire con un preavviso di almeno 12 (dodici) mesi dalla data di scadenza a mezzo lettera raccomandata a.r. o / p.e.c. La Locatrice rinuncia fin d'ora ad esercitare la facoltà di disdetta al termine della prima scadenza, anche in deroga agli artt. 28 e 29 L. 392/78.

- 4.2. Resta inteso tra le Parti che gli impegni in ordine alla locazione finalizzati alla Attivazione dell'Impianto avranno efficacia dalla sottoscrizione del contratto.
- 4.3. Ove decorsi 18 mesi dalla sottoscrizione del presente contratto di locazione, il Conduttore non comunichi al Locatore la Data di Attivazione, il Conduttore avrà la facoltà di risolvere il presente contratto di locazione, senza nulla a pretendersi tra le Parti, mediante l'invio al Locatore di lettera raccomandata A.R..
- 4.4. E' in ogni caso concessa al Conduttore la facoltà di recedere in qualsiasi momento dal presente contratto di locazione, dandone avviso al locatore mediante lettera raccomandata A.R., con un preavviso di almeno 60 (sessanta) giorni dalla data di esecuzione del recesso, in deroga al termine previsto dall'art. 27 legge 392/1978.

5. CANONE DI LOCAZIONE

5.1.

5.2.

5.3.

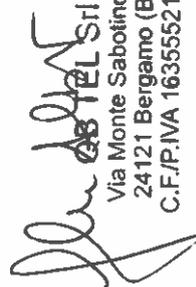
5.4.

6. ONERI ACCESSORI

6.1.

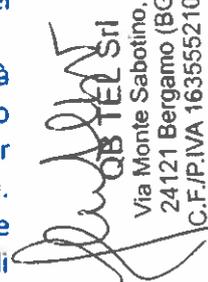
7. UTILIZZAZIONE DELL'IMMOBILE

- 7.1. L'Immobile sarà utilizzato dal Conduttore per l'installazione delle Infrastrutture, incluse tutte le necessarie strutture, apparati di trasmissione e di alimentazione, antenne e apparecchiature in ponte radio per la diffusione di segnali di comunicazione elettronica fissa e mobile, inclusi, a titolo esemplificativo qualsiasi muro o colonna, impianti sanitari, impianti di distribuzione di acqua calda, impianti di riscaldamento, di condizionamento e/o ricambio di aria, impianti elettrici, ascensori e/o montacarichi,


Via Monte Sabotino, 2
24121 Bergamo (BG)
C.F./P.IVA 16355521002



- mezzi non rimovibili di sicurezza passiva e sistemi antincendio, nonché i relativi eventuali impianti accessori e funzionali e quant'altro necessario ai fini del raggiungimento dell'oggetto del presente contratto di locazione.
- 7.2. Il Conduttore avrà la facoltà di presentare istanze e domande alle competenti Autorità per ottenere le necessarie autorizzazioni e/o concessioni al fine del raggiungimento dello scopo della locazione, compresa l'esecuzione dei lavori ed altre attività per l'installazione delle Infrastrutture (in particolare, quelle previste dal vigente T.U. Edilizia, dal DPR n. 259/03 e dal D.Lgs. n. 387/03), con obbligo del Locatore di richiedere direttamente e con spese a carico del Conduttore, laddove necessario, eventuali titoli autorizzativi e/o concessori, nonché a prestare la propria collaborazione ai fini del conseguimento dei medesimi e restando inteso che la predetta facoltà è trasferibile ad eventuali aventi causa del Conduttore.
 - 7.3. Il Locatore, senza alcun ulteriore aggravio oltre il pagamento dei canoni di locazione, concede al Conduttore, anche eventualmente su particelle catastali di sua proprietà ed esterne a quelle oggetto di locazione, il diritto di passaggio pedonale e/o carrabile all'Immobile, con qualsiasi mezzo ed anche attraverso le servitù attive allo stato esistenti e mediante i percorsi di accesso e transito realizzati o da realizzarsi, nonché le necessarie servitù di elettrodotto, con facoltà di utilizzare o concedere dette servitù per il passaggio di cavi, la realizzazione di eventuali pozzetti di terra, l'installazione di unità moto condensanti e di quant'altro necessario al funzionamento delle Infrastrutture.
 - 7.4. Il Conduttore avrà la facoltà di eseguire, a proprie cure e spese, tutti i lavori necessari per la installazione delle Infrastrutture, ivi compresa la realizzazione di apposito percorso di accesso e transito all'Immobile ai sensi dell'art. 7.3, nonché tutte le opere necessarie per il passaggio dei cavi di alimentazione, telefonici e di messa a terra all'interno e/o all'esterno dell'Immobile con relativi appoggi e manufatti, oltre al diritto di posa in opera di tubazioni, cavi interrati, pozzetti d'ispezione e quant'altro attinente al funzionamento delle Infrastrutture o ai fini dell'aggiornamento tecnologico delle stesse, nonché di eseguire ogni necessario allacciamento ad altri servizi pubblici essenziali e le opere di protezione e sicurezza delle Infrastrutture.
 - 7.5. Si conviene espressamente che il diritto di installazione e mantenimento delle Infrastrutture, eventualmente anche nelle parti comuni, è considerato essenziale e imprescindibile per la stipula e la validità del presente contratto per tutta la sua durata. Resta inteso che il diritto di posizionare e mantenere i cavi e le strutture di cui sopra trova titolo nel presente contratto ed è strettamente correlato alla funzionalità dell'impianto.
 - 7.6. Il Locatore concede e garantisce, per tutta la durata del presente contratto, piena facoltà di accesso all'Immobile, anche mediante utilizzo delle servitù esistenti e mediante i percorsi di accesso e transito realizzati o da realizzarsi, in ogni momento e senza restrizione alcuna, da parte del personale dipendente del Conduttore e/o da esso incaricato per compiere le opere necessarie all'installazione delle Infrastrutture, nonché per ogni necessità di loro funzionamento e/o manutenzione e/o servizio e/o smantellamento e/o rimozione ed altre attività accessorie a quelle innanzi menzionate.
 - 7.7. Il Conduttore dichiara e garantisce che le Infrastrutture saranno esercite e mantenute in conformità alle prescrizioni amministrative e sanitarie vigenti in materia.
 - 7.8. Le Infrastrutture realizzate in virtù del presente contratto resteranno di proprietà esclusiva del Conduttore, senza che il Locatore possa vantare sulle stesse diritti o interessi di alcun tipo. Al termine del presente contratto di locazione, entro i successi


QB TEL Srl
Via Monte Sabotino, 2
24121 Bergamo (BG)
C.F./P.IVA 16355521002



CENTRO SERVIZI
S.p.A. - Sede in
Via Monte Sabotino, 2
24121 Bergamo (BG)
C.F./P.IVA 16355521002

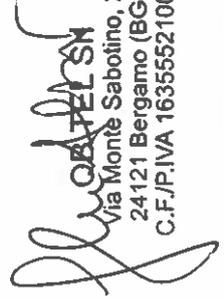
180 (centottanta) giorni fatti salvi i tempi per l'ottenimento delle eventuali autorizzazioni a tanto necessarie, il Conduttore rimuoverà, a sua cura e spese, i beni installati.

8. CESSIONE CONTRATTO, SUBLOCAZIONE E PRELAZIONE

- 8.1. Il Conduttore ha facoltà di cedere il presente contratto di locazione, sublocare totalmente o parzialmente e/o stipulare qualsiasi altro patto per l'attribuzione del godimento a terze parti dell'Immobile, o porzione/i di esso, restando inteso che in detti casi tutte le facoltà concesse al Conduttore si intendono concesse anche all'eventuale subconduttore e/o alle terze parti cui è attribuito il godimento dell'Immobile. In tal caso, il Conduttore darà comunicazione al Locatore degli eventuali atti di trasferimento del presente contratto di locazione o di qualsiasi altro patto in ordine al godimento dell'Immobile da parte di soggetti terzi mediante comunicazione con lettera raccomandata A/R o con altro mezzo equivalente.
- 8.2. Il Locatore avrà facoltà di locare ad altri Gestori porzioni immobiliari confinanti e/o contigui all'Immobile previa la presentazione di idonea relazione tecnica che illustri la compatibilità delle apparecchiature e/o degli impianti trasmissivi degli altri Gestori con le Infrastrutture (ivi compresi gli eventuali impianti in corso di installazione) e l'autorizzazione scritta del Conduttore, che non potrà essere irragionevolmente negata.
- 8.3. Il Locatore riconosce espressamente, in favore del Conduttore, i diritti di prelazione in caso di nuova locazione di cui all'art. 40 della legge 392/1978.
- 8.4. Il Locatore, altresì, riconosce espressamente in favore del Conduttore i diritti di prelazione per il caso in cui intenda cedere e/o costituire (in qualunque forma e con qualunque modalità), a titolo oneroso, sull'immobile o sull'intera particella catastale di cui lo stesso costituisce porzione, qualsivoglia tipologia di diritto reale o personale a vantaggio di soggetti terzi operanti nel settore delle comunicazioni o nel settore immobiliare. Le Parti convengono che, a tal fine, le comunicazioni, da effettuarsi a mezzo raccomandata a.r. o altro mezzo equivalente, avranno il contenuto di cui all'art. 38 (commi 2 e 3) della legge 392/1978 e dovranno essere inviate nei termini di cui al medesimo articolo. Resta inteso che, nel caso di esercizio del diritto di prelazione, le Parti concorderanno congiuntamente i termini per la stipula del relativo atto ed il versamento dell'importo in favore del Locatore.

9. MIGLIORIE E MODIFICHE ALL'IMMOBILE

- 9.1. Il Conduttore potrà, a propria cura e spese e nel rispetto delle norme vigenti, eseguire le modifiche, migliorie e/o addizioni necessarie ai fini del presente contratto, nonché ampliare e/o modificare liberamente le Infrastrutture installate.
- 9.2. A tal fine, il Conduttore potrà eseguire, a proprie cura e spese e nel rispetto delle norme vigenti, le opere di adeguamento dell'Immobile, necessarie e/o opportune a seguito delle modifiche e/o ampliamenti delle Infrastrutture (ivi incluse, ove applicabili e a titolo semplificativo e non esaustivo, le modifiche alle tramezzature, le nuove aperture, le modifiche impiantistiche con riflessi sull'impiantistica dell'Immobile, i rinforzi statici che dovessero risultare necessari e/o opportuni per l'esecuzione di detti ampliamenti e/o modifiche e/o quant'altro necessario).
- 9.3. Nei casi previsti ai precedenti paragrafi 9.1 e 9.2, il Conduttore avrà la facoltà di presentare istanze e domande alle competenti Autorità per ottenere le necessarie autorizzazioni e/o concessioni al fine all'esecuzione dei lavori ed altre attività per l'installazione delle Infrastrutture (in particolare, quelle previste dal vigente T.U. Edilizia, dal DPR n. 259/03 e dal D.Lgs. n. 387/03), con obbligo del Locatore di richiedere


ROBERTO F. S. M.
Via Monte Sabotino, 2
24121 Bergamo (BG)
C.F./P.IVA 16355521002



direttamente, laddove necessario, eventuali titoli autorizzativi e/o concessori, nonché a prestare la propria collaborazione ai fini del conseguimento dei medesimi, restando ogni spesa a carico del Conduttore.

9.4. Alla scadenza del presente contratto di locazione, il Conduttore rimuoverà le opere eseguite secondo il presente art. 9.

10. CLAUSOLA FISCALE E REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO

10.1. Il presente contratto sarà registrato a cura del Conduttore, con oneri ripartiti in parti uguali.

10.2. Le Parti concordano che le spese di bollo e registrazione saranno integralmente anticipate dal Conduttore e successivamente detratte dai canoni di locazione dovute fino alla concorrenza del 50% delle stesse.

11. RISERVATEZZA

11.1. Salvo quanto previsto al successivo art. 11.2, le Parti si impegnano a mantenere riservato il contenuto del presente contratto, nonché tutte le informazioni tra di esse scambiate sulla base del medesimo, fatta salva la diffusione di tali informazioni in forza di eventuali ordini delle autorità giudiziarie e/o regolamentari competenti, impegnandosi altresì ad osservare le disposizioni vigenti in materia di tutela dei dati personali.

11.2. Ciascuna Parte con la sottoscrizione del presente contratto, riconosce di avere ricevuto dall'altra l'informativa di cui all'articolo 13 del Reg. UE 2016/679 e all'articolo 13 del D. Lgs. 196/2003 e con la sottoscrizione del presente contratto di locazione manifesta il proprio espresso consenso al trattamento ed alla comunicazione dei dati che la riguardano con le modalità descritte nella predetta informativa, restando inteso che il Conduttore avrà facoltà di esibire il presente contratto di locazione ai Gestori che faranno uso delle Infrastrutture presenti nell'Immobile.

12. DOMICILIO DELLE PARTI

12.1. Tutte le comunicazioni relative al presente contratto dovranno essere inviate, anche a mezzo e-mail o fax, ai seguenti indirizzi, presso i quali ciascuna Parte elegge domicilio a tutti gli effetti di legge e contrattuali:

Locatore	Conduttore
ANTONINI MASSIMO	QB TEL S.R.L. Via Monte Sabotino 2 24121 Bergamo (BG) Email: qbtel.srl@legalmail.it

13. MODIFICHE AL CONTRATTO

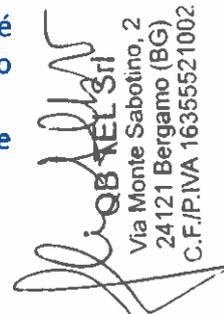
13.1. Qualunque eventuale modifica al presente contratto sarà valida solo se risultante da atto debitamente sottoscritto dalle Parti.

14. RINVIO

14.1. Per quanto non previsto espressamente dal presente contratto si rinvia alle disposizioni per le locazioni di immobili a uso diverso da quello abitativo stabilite dalla Legge 27/07/1978 n. 392 recante la "Disciplina delle locazioni di immobili urbani" e successive modificazioni e integrazioni, nonché ad ogni altra disposizione di legge vigente in materia.

15. FORO COMPETENTE

15.1. Il presente contratto è retto dalla legge italiana e per ogni controversia in ordine alla sua interpretazione e/o esecuzione è esclusivamente competente il foro di


QB TEL S.R.L.
Via Monte Sabotino, 2
24121 Bergamo (BG)
C.F./P.IVA 16355521002



Civitavecchia (RM).

* * * *

Le Parti dichiarano reciprocamente di aver negoziato il presente contratto di locazione ed il suo Allegato A, che ne forma parte integrante, in ogni sua clausola e di averne interamente compreso il senso e la portata, nonché le rispettive obbligazioni, sicché non risulta necessaria la sottoscrizione di specifiche clausole ai sensi degli artt. 1341 e 1342 c.c..

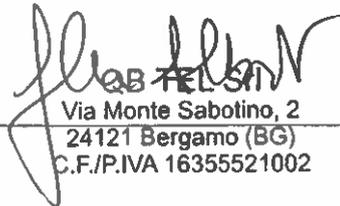
Il presente contratto di locazione può essere scambiato tra le Parti anche attraverso il reciproco invio per posta elettronica di originali scannerizzati sottoscritti.

Letto confermato e sottoscritto.

Trevignano Romano (RM): 27/10/2023

IL LOCATORE

IL CONDUTTORE



QB TEL SIA
Via Monte Sabotino, 2
24121 Bergamo (BG)
C.F./P.IVA 16355521002

Allegato A: Planimetria area locata.

N=24700

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio Servizi Catastali - Direttore MORENO BALESTRO

E=13800



Vis tel (0.90 euro)

1 Fascicella: 989

Comune (RM) TREVIGNANO ROMANO

Scala originale: 1:2000

13-Set-2023 8:5:40

OBTEL Srl
 Via Morte Sabotino, 2
 24121 Bergamo (BG)
 C.F./P.IVA 16355521002

Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri Protocollo pratica T6432/2023



**SERVIZIO TELEMATICO ENTRATEL DI PRESENTAZIONE DELLE DICHIARAZIONI
COMUNICAZIONE DI AVVENUTO RICEVIMENTO (art. 3, comma 10, D.P.R. 322/1998)**

COMUNICAZIONE DI AVVENUTO RICEVIMENTO RICHIESTA DI
REGISTRAZIONE CONTRATTI DI LOCAZIONE E AFFITTO DI IMMOBILI (mod.RLI12)

In data 30/10/2023 alle ore 08:58 il sistema informativo dell'Agenzia
delle Entrate ha acquisito con protocollo 23103008581121792 il file
RLI23-I-CDR-00128_dcm.ccf
contenente 1 contratto di locazione, di cui
registrati: 1
scartati: 0

Il file e' stato trasmesso da:
codice fiscale : 02768500163
denominazione : CDR CATTANEO DALL'OLIO RHO & PARTNERS TAX & LEGAL

Per il pagamento delle imposte dovute per la registrazione dei contratti
di locazione contenuti nel file e' stato richiesto il prelievo automatico
su conto corrente bancario di euro 249,00.

Sara' resa disponibile un'ulteriore ricevuta con l'esito dell'addebito
effettuato dalla banca.

Si rilascia la presente ricevuta ai sensi dell'art.22, comma 4,
del Decreto Dirigenziale 31 luglio 1998 e successive modificazioni.
Li, 30/10/2023

**SERVIZIO TELEMATICO ENTRATEL DI PRESENTAZIONE DELLE DICHIARAZIONI
COMUNICAZIONE DI AVVENUTO RICEVIMENTO (art. 3, comma 10, D.P.R. 322/1998)**

RICEVUTA DI AVVENUTA REGISTRAZIONE CONTRATTI DI LOCAZIONE (mod.RLI12)
E LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE DI REGISTRO E DI BOLLO

Ufficio territoriale di BERGAMO 1
Codice Identificativo del contratto TMF23T010658000VD

In data 30/10/2023 il sistema informativo dell'Agenzia delle Entrate ha
acquisito con protocollo 23103008581121792 - 000001 la richiesta di
registrazione telematica del contratto di locazione
presentata da 16355521002 e trasmessa da
CDR CATTANEO DALL'OLIO RHO & PARTNERS TAX & LEGAL

Il contratto e' stato registrato il 30/10/2023 al n. 010658-serie 3T
e codice identificativo TMF23T010658000VD.

DATI DEL CONTRATTO (importi in euro)
Identificativo assegnato dal richiedente : 27102023_DEP_001
Durata dal --/--/---- al --/--/---- Data di stipula 27/10/2023
Importo del canone n.pagine 12 n.copie 1
Tipologia: Affitto terreni ed aree non edificabili, cave e torbiere
E' presente un file allegato.

SOGGETTI DESTINATARI DEGLI EFFETTI GIURIDICI DEL CONTRATTO

N. CODICE FISCALE	RUOLO	N. CODICE FISCALE	RUOLO
001 NTNMSM54M20L401X	A	001 16355521002	B

(A) locatore / (B) conduttore

LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE / TOTALE: 249,00 (importi in euro)
Tipo di pagamento: intera durata
Imposta di registro 200,00 Imposta di bollo 49,00

Risultano dichiarati 1 documenti ai fini dell'imposta di bollo.

DATI DEGLI IMMOBILI (importi in euro)
-N.progr. 001 Categoria cat. Rendita cat. 8,26
Tipologia immobile IMMOBILE Tipo catasto TERRENI
Ubicato nel comune di TREVIGNANO ROMANO Prov. RM
VIA MONTE CARDETO SNC
Una volta che si avvera la condizione sospensiva si deve andare in ufficio
entro 20 giorni per consegnare il modello 2.

Li, 30/10/2023



SERVIZIO TELEMATICO ENTRATEL DI PRESENTAZIONE DELLE DICHIARAZIONI
COMUNICAZIONE DI AVVENUTO RICEVIMENTO (art. 3, comma 10, D.P.R. 322/1998)

ELENCO DEI DOCUMENTI ACQUISITI E/O SCARTATI

PROTOCOLLO DI RICEZIONE : 23103008581121792

NOME DEL FILE : RLI23-I-CDR-00128_dcm.ccf

TIPO DI DOCUMENTO : Registrazione dei contratti di locazione e di affitto

DOCUMENTI ACQUISITI : 1

DOCUMENTI SCARTATI : 0

Esito	Protocollo documenti	Codice fiscale	Denominazione
acquisito	000001	16355521002	-----