

Mod. 02ORD

AI SUE DEL COMUNE DI  
Trevignano Romano (Rm)

Oggetto: **PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI DUE VILLE UNIFAMILIARI IN FORZA  
DI PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO**

Istanza di autorizzazione paesaggistica con **procedimento ordinario** a norma dell'articolo 146 del Decreto  
Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni

**Il sottoscritto** Cingolani Giuliano, residente a Trevignano Romano,  
via della Macchia, n. 20, telefono 3355485260  
e-mail/PEC, Cod Fiscale/P.Iva CNGGLN57R03H501H  
in qualità di **comproprietario del terreno sito in via della Macchia snc**

dell'immobile sito nel Comune di Trevignano Romano, in via della Macchia, n. Snc,  
loc., distinto al catasto  terreni  fabbricati al Foglio 6 part. 64, 514 e 137

#### CHIEDE

All'Amministrazione Regionale *ovvero* Comunale il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica con **procedimento  
ordinario** ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 42/04 per la realizzazione del seguente intervento (così come riportato  
nell'elaborato grafico progettuale):

**PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI DUE VILLE UNIFAMILIARI**

e indicato nella documentazione tecnica allegata e redatta dal  geom.  arch.  ing.  altro  
Jacopo Bassetti (PEC: j.bassetti@pec.archrm.it)

A tal fine il richiedente **DELEGA ALLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA** il tecnico abilitato

Arch. Jacopo Bassetti, nato a Roma (Rm) il 26/11/1972,  
con sede/studio nel Comune di Trevignano Romano (Rm) in via Dogali, n. 4,  
cap 00069, telefono 06-9999063 iscritto al n. 14340 dell'ordine/collegio Ordine degli Architetti  
della provincia di Roma, PEC j.bassetti@pec.archrm.it

e chiede che ogni comunicazione o notifica degli atti amministrativi inerenti il procedimento venga allo stesso inoltrato.

Si allegano a corredo della domanda ai fini istruttori:

- Lettera di affidamento dell'incarico sottoscritta dal committente, unitamente alla copia fotostatica di un documento d'identità, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 6 del 12/04/2019;
- **Titolo di proprietà<sup>1</sup>**: atto notarile, o visura catastale, o delibera di assegnazione dell'area;
- **Dichiarazione Asseverata** del tecnico abilitato (e relativi allegati);
- **ELABORATO GRAFICO su supporto digitale (pdf con firma digitale)**, con individuazione puntuale dell'area oggetto di intervento sugli stralci di PRG e PTPR (tavole A e B), comprensivo di rappresentazione ante e post operam, impaginato secondo un ordine verticale al fine di consentire lo scorrimento dell'immagine e la leggibilità degli stessi, e se possibile in formato shapefile sistema ETRS89 / UTM zone 33N. **Tale elaborato costituisce la descrizione analitica degli interventi oggetto di Autorizzazione ai sensi dell'art. 146, D.Lgs. n. 42/2004;**
- **RELAZIONE PAESAGGISTICA** con le modalità e i contenuti del D.P.C.M. 12/12/2005, comprensiva in particolare della seguente documentazione tecnica:
  - Documentazione fotografica dello stato attuale dell'area/fabbricato oggetto di intervento, composta da minimo 4 foto, con relativa planimetria dei coni di presa/scatto;
  - Relazione tecnica descrittiva degli interventi;
  - Rappresentazione dello stato dei luoghi, secondo coni di visuale idonei a valutare la percezione della stessa nel contesto paesaggistico interessato;
  - SIP redatto ai sensi dell'art. 30 della L.R. 24/98 (SE NECESSARIO);
- Parere della Soprintendenza per i beni archeologici, ove previsto, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 24/98, da acquisire preliminarmente alla presentazione dell'istanza (SE NECESSARIO);

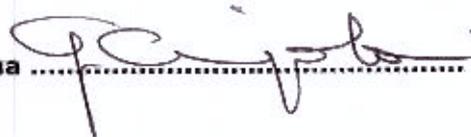
NB: TRASMISSIONE PRATICHE VIA PEC [http://www.regione.lazio.it/rl\\_urbanistica/?vw=contenutiDettaglio&id=263](http://www.regione.lazio.it/rl_urbanistica/?vw=contenutiDettaglio&id=263)

#### Dichiarazione di presa visione informativa sul trattamento dei dati personali

Il sottoscritto dichiara di avere letto l'informativa sul trattamento dei dati personali conferiti con la presente istanza, ai sensi dell'art. 13 Regolamento UE/2016/679 Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (RGPD), pubblicata sul sito istituzionale della Regione Lazio – canale tematico Territorio ed Urbanistica [http://www.regione.lazio.it/rl\\_urbanistica/](http://www.regione.lazio.it/rl_urbanistica/) disponibile al link: [http://www.regione.lazio.it/binary/rl\\_urbanistica/tbi\\_contenuti/URB\\_MODULISTICA\\_informativa\\_dati\\_personali\\_00.pdf](http://www.regione.lazio.it/binary/rl_urbanistica/tbi_contenuti/URB_MODULISTICA_informativa_dati_personali_00.pdf) e con la sottoscrizione del presente modulo, acconsente al trattamento dei dati personali da parte della Regione Lazio.

Data .....

Firma .....



**NB: La compilazione dei campi dell'istanza e della dichiarazione del tecnico è obbligatoria  
In caso di omissioni o lacune l'istanza verrà rigettata**

#### <sup>1</sup> TITOLO DI PROPRIETA'

- Atto notarile in copia o certificato catastale di attuale intestazione (data non inferiore a 3 mesi), o delibera comunale di assegnazione dell'area in caso di cooperative o consorzi, o delega notarile nel caso di proprietari cedenti diritti. In caso di possesso o detenzione dovranno essere presentati: titolo di possesso o detenzione e atto di assenso del proprietario dell'immobile alla presentazione dell'istanza; In caso di "affitto", si dovrà allegare sia il contratto di locazione vigente, sia l'atto di assenso del proprietario per la realizzazione delle opere oggetto di richiesta
- Per le opere pubbliche/di interesse pubblico le Amministrazioni dovranno produrre l'ATTO DI APPROVAZIONE del progetto dei lavori di cui si chiede l'autorizzazione