

# COMUNE DI TREVIGNANO ROMANO

## Città Metropolitana di Roma Capitale

Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE)  
 Lavori per la riqualificazione e il potenziamento dell'Ecocentro comunale  
 Via Arno, - 00069 Trevignano Romano (RM)



### PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
 Arch. Rita CONSOLI

### PROGETTAZIONE



Ing. Riccardo Chiocca  
 00062 Roma via Ettore Latini, 19  
[www.studioingchiocca.it](http://www.studioingchiocca.it)

in collaborazione con:  
 Ing. Emanuele Chiocca  
 00062 Roma via Ettore Latini, 19  
[www.studioingchiocca.it](http://www.studioingchiocca.it)

COMMESSA	CODICE ELABORATO	REV.
ECP FTE R E L 0 4		

Relazione di verifica preventiva  
 dell'interesse archeologico

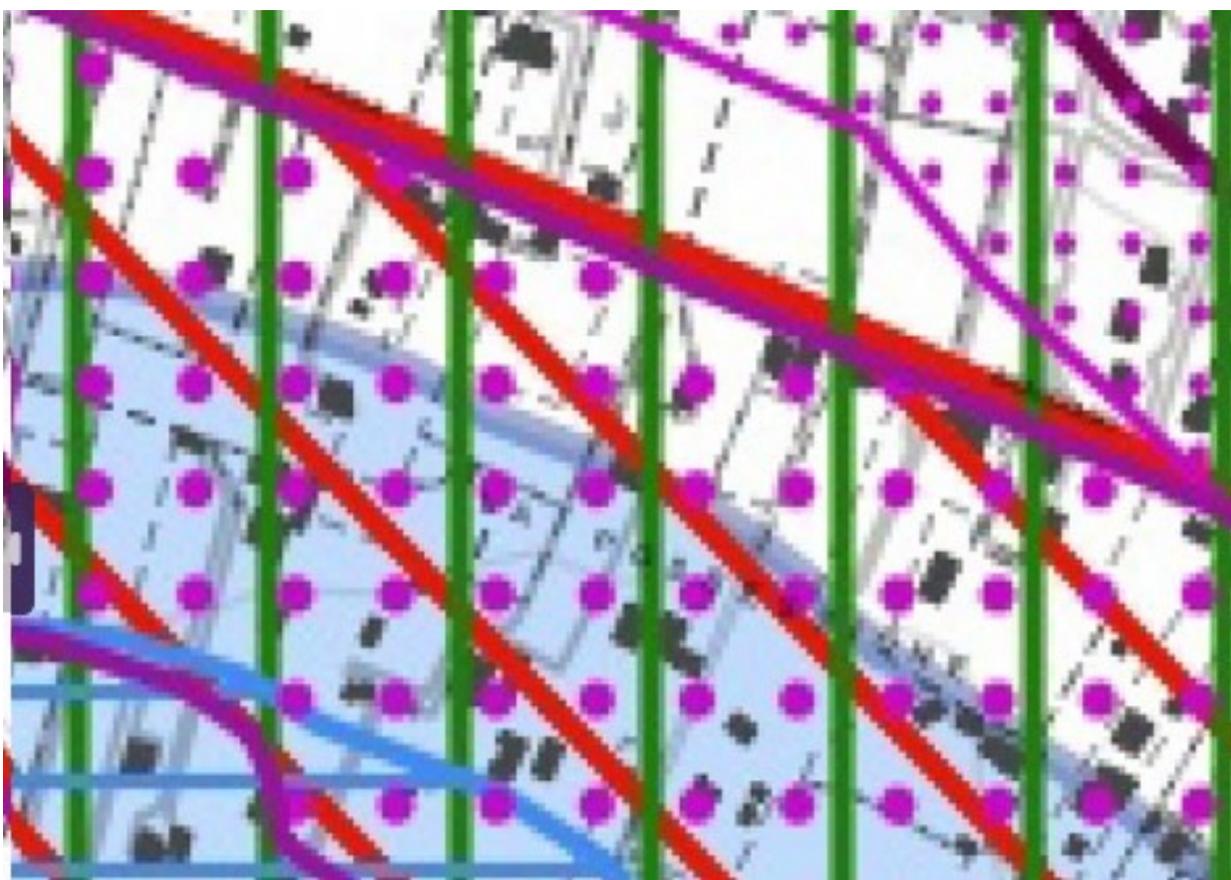
N. rev	Nota di revisione	Data
1	Emissione	31/01/24
2	Modifiche enti vari e nucleo di valutazione	
3		
4		

CONTR.	APPROV.	SCALA

L'ecocentro attuale nonché l'area di nuovo intervento ai sensi della Tavola B del piano territoriale paesaggistico vigente approvato con DCR n.5/2021 sono disciplinate anche dall'art. 42 delle NTA (protezione delle zone di interesse archeologico) ai sensi dell'art. 142 comma 1 lettera m) del D.lgs. 42/2004.

In tale contesto vincolistico la realizzazione di nuovi interventi è subordinata al parere preventivo dell'ente ministeriale preposto alla tutela del vincolo stesso.

Si riporta di seguito lo stralcio della Tavola B del PTPR.



*Figura 1 Stralcio Tavola B del PTPR*

RELAZIONE DI VERIFICA PREVENTIVA DELL'INTERESSE ARCHEOLOGICO

Legenda

Individuazione degli immobili e delle aree di notevole interesse art. 134 co. I lett. a e art. 136 D.Lgs. 42/2004			
Beni dichiarativi		ab058_001	lett. a) e b) beni singoli: naturali, geologici, ville, parchi e giardini
		cd058_001	lett. c) e d) beni d'insieme: vaste località con valore estetico tradizionale, bellezze panoramiche
		cdm058_001	lett. c) e d) beni d'insieme: vaste località per zone di interesse archeologico
		ab058_001	si: riferimento alla lettera dell'art. 136 co. I D.Lgs. 42/2004 058: codice ISTAT della provincia 001: numero progressivo
Ricognizione delle aree tutelate per legge art. 134 co. I lett. b) e art. 142 co. I D.Lgs. 42/2004			
Beni ricognitivi di legge		a058_001	a) protezione delle fasce costiere marittime
		b058_001	b) protezione delle coste dei laghi
		c058_001	c) protezione dei fiumi, torrenti, corsi d'acqua
		d058_001	d) protezione delle montagne sopra quota di 1.200 mt. s.l.
		f058_001	f) protezione dei parchi e delle riserve naturali
		g058_001	g) protezione delle aree boscate
		h058_001	h) disciplina per le aree assegnate alle università agrarie e per le aree gravate da uso civico
		i058_001	i) protezione delle zone umide
		m058_001	m) protezione delle aree di interesse archeologico
		m058_001	m) protezione ambiti di interesse archeologico
		m058_001	m) protezione punti di interesse archeologico e relativa fascia di rispetto
		m058_001	m) protezione linee di interesse archeologico e relativa fascia di rispetto
		a058_001	si: riferimento alla lettera dell'art. 142 co. I D.Lgs. 42/2004 058: codice ISTAT della provincia 001: numero progressivo
	N.B.: le aree indicate nel co. 2 art. 142 D.Lgs. 42/2004 non sono individuate nel presente elaborato		
Individuazione del patrimonio identitario regionale art. 134 co. I lett. c) D.Lgs. 42/2004			
Beni di piano		taa_001	aree agricole della campagna romana e delle bonifiche agrarie
		cs_001	insediamenti urbani storici e relativa fascia di rispetto
		tra_001	borghi dell'architettura rurale
		trp_001	beni singoli dell'architettura rurale e relativa fascia di rispetto
		ta_001	beni puntuali testimonianza dei caratteri archeologici

Figura 2 Legenda Tavola B del PTPR

Durante il processo di approvazione del progetto dell'ecocentro esistente nella fase di attivazione della conferenza di servizi il ministero competente ha imposto, preventivamente al rilascio del parere di competenza, la esecuzione dei sondaggi archeologici.

Il comune ha affidato l'incarico per l'esecuzione dei sondaggi all'archeologo Federico Di Matteo che in data 18/02/2011 ha redatto la relativa relazione dalla quale è scaturito che dall'indagine sulla particella n.82 non è stato individuato alcun elemento di interesse archeologico.

Considerato che l'intervento previsto in progetto risulta essere adiacente all'area già oggetto di sondaggi con molta probabilità anche sulla nuova area non saranno presenti elementi di interesse archeologico. Ciò nonostante, è evidente che una volta adottato il presente Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dal consiglio comunale e quindi a seguito dell'attivazione della procedura di approvazione della variante speciale al PRG sarà necessario procedere all'affidamento di un incarico esterno ad un archeologo qualificato di fiducia del ministero per l'esecuzione di ulteriori sondaggi preventivi sull'area oggetto del nuovo intervento.

È evidente, infatti, che fino all'adozione del progetto non è possibile procedere all'esecuzione dei sondaggi preventivi in quanto le aree oggetto di nuovo intervento sono attualmente di proprietà privata.

COMUNE DI TREVIGNANO ROMANO (RM)

LOCALITÀ "VIA ARNO"

Verifiche archeologiche cantiere  
per la realizzazione degli interventi:  
centro per la raccolta differenziata dei rifiuti

# DOCUMENTAZIONE ARCHEOLOGICA

Dott. Federico Di Matteo

31 AGO. 2010

N. FAX : 063202010

31 AGO. 2010 12:50 P1

È nominato responsabile dell'Istruttoria  
IL DIRETTORE REGIONALE  
Arch. Federica Galloni



Ministero per i Beni e le Attività Culturali  
DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DEL LAZIO  
Soprintendenza per i beni archeologici dell'Etruria Meridionale  
P.le di Villa Giulia, 9 - 00196 ROMA

Prot. MBAC-SBA-EM N. 8101  
Del 31.08.2010 All.

Risposta al Foglio del N.

Class. 34.19.04  
48.25

→ -Alla Direzione Regionale Lazio  
Via di S.Michele 22 00153 Roma

fax 06 58434787

**Oggetto:** Trevignano R.: Via Arno. Fgl.10, part.82. Proprietà Comunale. Realizzazione di un nuovo centro di conferimento per la raccolta differenziata dei rifiuti. Area di interesse archeologico ex art.13, comma 3 lett.a L.R.24/98. Parere preventivo ai sensi dell'art. 41 delle Norme Tecniche d'Attuazione del P.T.P.R. Conferenza dei Servizi dell'10.09.2010 per approfondimento istruttorio.

p.c.

-Al Comune di Trevignano R.  
Assessorato Urbanistica  
Piazza Vittorio Emanuele III,1 00069 Trevignano

MBAC-DR-LAZ  
CONTRATTI  
0014217 01/09/2010

-Alla Regione Lazio  
Dipartimento Territorio  
Direzione Regionale Territorio e Urbanistica  
Via del Giorgione 129  
00147 Roma

- Alla Soprintendenza per i Beni  
Architettonici e per il Paesaggio  
per le Province di Roma, Rieti e Viterbo  
Via Cavalletti 2 00186 Roma

Questa Soprintendenza, a seguito della nuova convocazione della Conferenza di Servizi al 10.09 c.a., finalizzata ad un approfondimento del progetto e alla revisione di alcuni interventi dettati dalla necessità di legittimare una situazione progressa, secondo quanto previsto anche dalla disciplina dei centri di raccolta dei rifiuti urbani comma 4 da D.M. 8.4.2008, art. 183, comma 1, lettera cc), ha provveduto a riesaminare l'istruttoria, evidenziando alcune osservazioni di seguito riportate come prescrizioni essenziali al parere di competenza.

Tel. 06.3226571 - fax 06.3202010  
sba-em@banculturali.it



*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*  
 DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DEL LAZIO  
 Soprintendenza per i beni archeologici dell'Etruria Meridionale  
 P.le di Villa Giulia, 9 - 00196 ROMA

Prot. MBAC-SBA-EM N. 8101  
 Del 31.08.2010. All.

Risposta al Foglio del N.

Class.34.19.04  
 48.25

-Alla Direzione Regionale Lazio  
 Via di S.Michele 22 00153 Roma

Pertanto, dovranno essere effettuate indagini preliminari agli interventi, nei singoli settori interessati dalla realizzazione della piattaforma di scarico, dei manufatti destinati ad uffici, di tutti gli impianti tecnologici, della pavimentazione del terreno con stabilizzante naturale ed infine, anche, per la piantumazione di siepi lungo i confini della proprietà, come schermatura dell'area.

Tali indagini dovranno essere eseguite o da un archeologo di fiducia della Scrivente o da un professionista qualificato di cui ci si riserva di esaminare il curriculum. Qualora venissero intercettate preesistenze archeologiche, questo Ufficio si riserva di richiedere eventuali varianti al progetto e ulteriori approfondimenti di indagine.

Si esprime, pertanto, solo a suddette condizioni, il parere di competenza favorevole alla realizzazione del progetto del 30.07.2010 vs. prot. 9595, alla luce anche delle verifiche e delle riunioni eseguite congiuntamente a codesto Ente, alla consorella Soprintendenza e alla Direzione Regionale.

*Il Soprintendente*

Dr. Anna Maria Moretti

*Il Funzionario Responsabile*

Dr. Ida Caruso

*Ida Caruso*

*Anna Maria Moretti*

Tel. 06.3226571 - fax 06.3202010  
 sbu-em@beniculturali.it

**COMUNE DI TREVIGNANO ROMANO (RM)  
LOCALITÀ "POSSESSIONE" - VIA ARNO**

*Verifiche archeologiche cantiere per la realizzazione degli interventi:  
centro per la raccolta differenziata dei rifiuti*  
Comune di Trevignano Romano – Provincia di Roma – Assessorato Urbanistica

**18 febbraio 2011**

**Premessa**

**Funzionario responsabile per la Soprintendenza Archeologica per l'Etruria Meridionale (SAEM):** Ispettrice dott.ssa Ida Caruso.

**Zona interessata dagli scavi:**

Località: "Possessione" – Via Arno snc. Foglio 10 particella n. 82 - Comune di Trevignano Romano – RM

**N. pratica Comune Trevignano Romano:** deliberazione del C.C. 58 del 17/12/2008

**Committente:**

Comune di Trevignano Romano – Provincia di Roma – Assessorato Urbanistica

**Archeologo presente sul cantiere:** dott. Federico Di Matteo

**Documentazione:**

1. Relazione.
2. Documentazione cartografica, sc. diverse.
3. Documentazione fotografica.

**COMUNE DI TREVIGNANO ROMANO (RM)  
LOCALITÀ “POSSESSIONE” - VIA ARNO**

*Verifiche archeologiche cantiere per la realizzazione degli interventi:  
centro per la raccolta differenziata dei rifiuti*

Comune di Trevignano Romano – Provincia di Roma – Assessorato Urbanistica

**18 febbraio 2011**

*Relazione*

Il giorno 18 febbraio 2011 è stata effettuata l'assistenza archeologica preventiva, per conto del Comune di Trevignano Romano – Provincia di Roma – Assessorato Urbanistica, su richiesta della Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Etruria Meridionale (funzionario responsabile è la dott.ssa Ida Caruso; nota del 31.08.2010 prot.MBAC-SBA-EM N.8101), nell'area interessata dai lavori di scavo finalizzati alla realizzazione di un centro per la raccolta differenziata dei rifiuti.

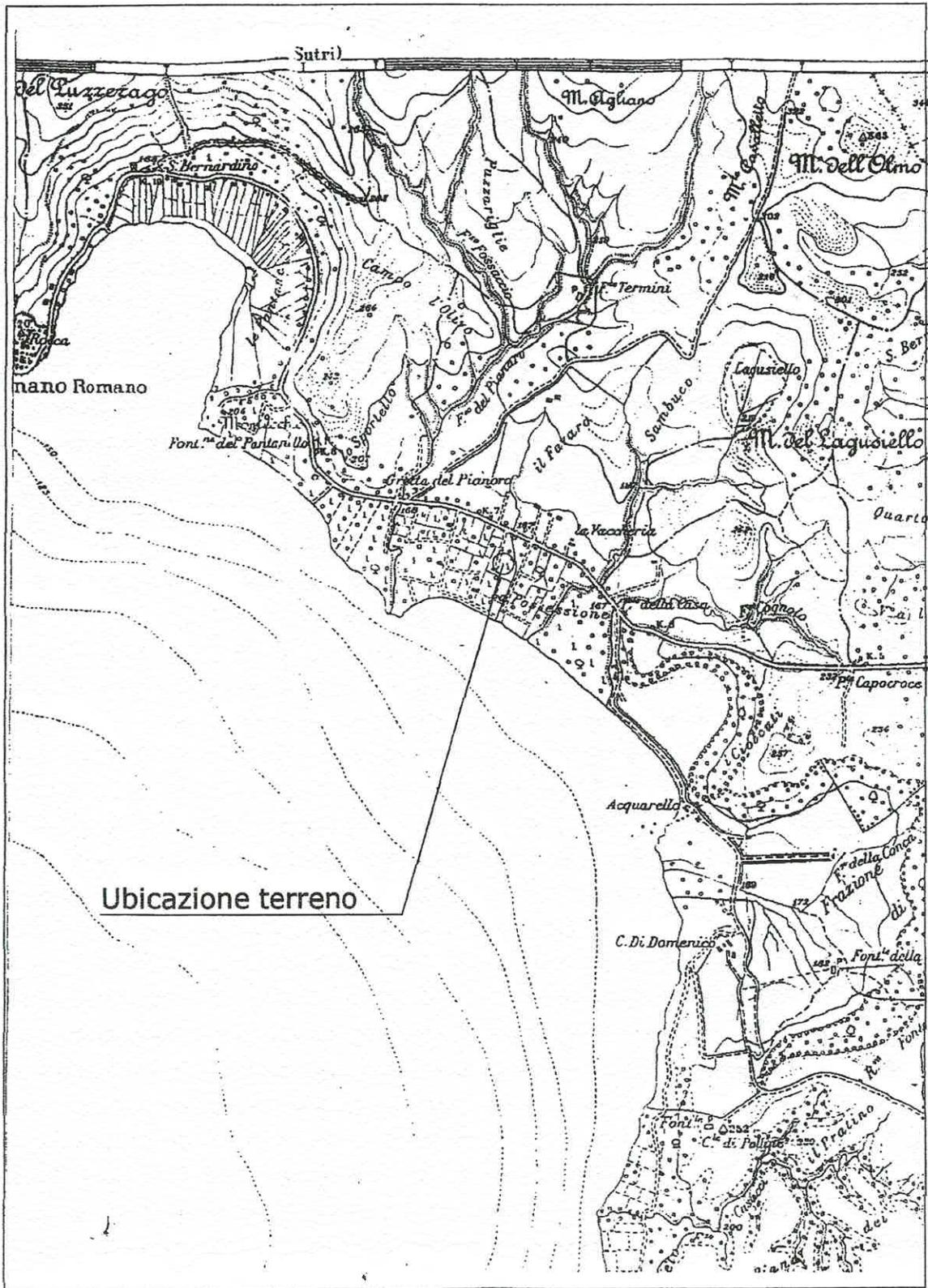
Le prospezioni archeologiche, eseguite dallo scrivente, hanno riguardato un lotto di terra (area indagata per mezzo saggi di scavo: 8 x 1,20 m, h. circa 1,70) ubicato in località: “Possessione” – Via Arno snc - Comune di Trevignano Romano (Foglio 10 particella n. 82 - Comune di Trevignano Romano – RM).

Le indagini di scavo hanno consentito di evidenziare la stratigrafia geologica: al di sotto di un piano di campagna (humus) dello spessore di - 1,70 m viene a seguire un livello geologico costituito da argilla. L'area indagata non è risultata sconvolta da altri interventi di scavo praticati precedentemente.

**Non è stato individuato alcun elemento di interesse archeologico.**

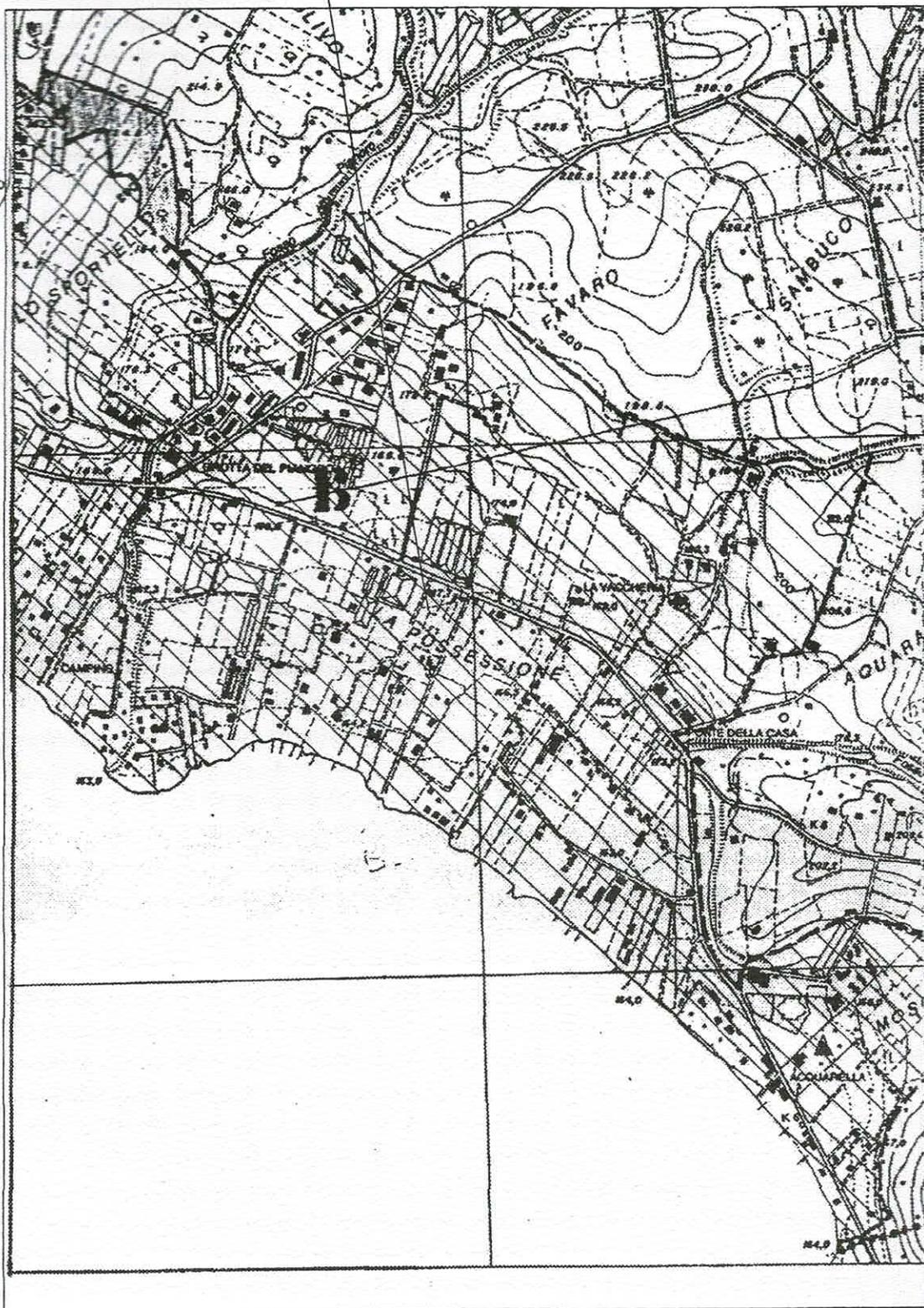
Dott. Federico Di Matteo





STRALCIO TAVOLA I.G.M. R.1:25.000

Ubicazione Zona B



STRALCIO TAVOLA C.T.R. R.1:10.000  
L.R. 36-99



Foglio  
 Catastale n°10  
 pila 82  
 Rapp. 1:2000

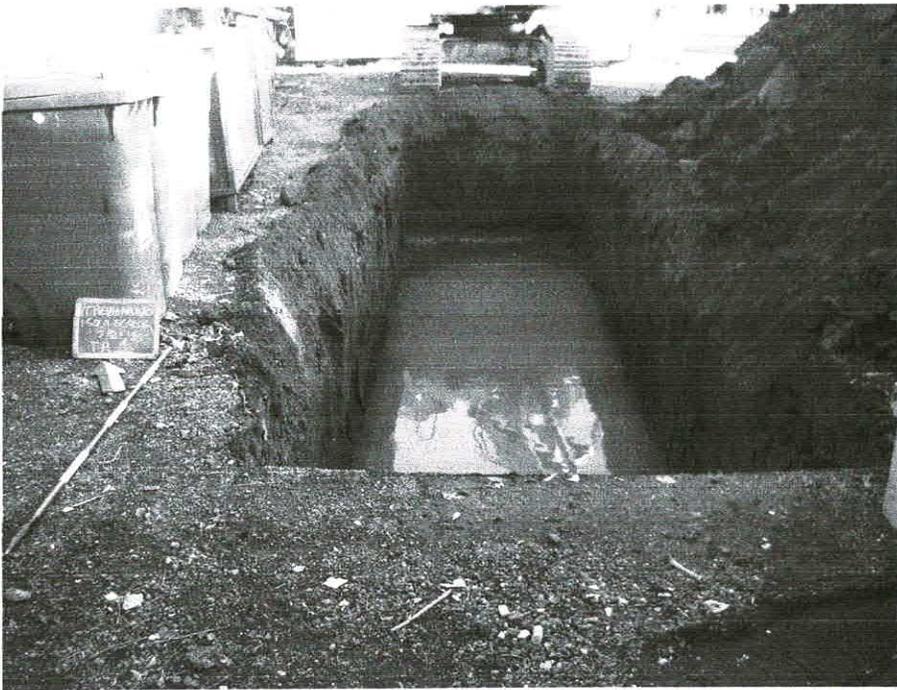
**COMUNE DI TREVIGNANO ROMANO (RM)**

**LOCALITÀ “POSSESSIONE” - VIA ARNO**

Verifiche archeologiche cantiere per la realizzazione degli interventi:  
**centro per la raccolta differenziata dei rifiuti**  
Comune di Trevignano Romano – Provincia di Roma – Assessorato Urbanistica

**18 febbraio 2011**

<b>Fotografie digitali</b>		
<i>N°</i>	<i>Soggetto</i>	<i>Vista</i>
<b>1</b>	Panoramica della Trincea 1	Da S verso N
<b>2</b>	Sezione della Trincea 1	Da E verso W
<b>3</b>	Panoramica della Trincea 2	Da S verso N
<b>4</b>	Sezione della Trincea 2	Da E verso W
<b>5</b>	Panoramica area indagata	Da N verso S



1



2



3



4



5