



Comune di Trevignano Romano
Città Metropolitana di Roma Capitale
Settore Pianificazione del Territorio

P. Iva 02132401007

Tel. 06/999120207

C.F. 80189850581

mail pec: protocollo.trevignanoromano@legalmail.it

SCHEDA TECNICA INTERVENTI DA ESEGUIRE IMPIANTO ASCENSORE PALAZZO COMUNALE

- Sostituzione del quadro elettrico di manovra con altro nuovo a microprocessore, eseguito su robusta intelaiatura in ferro completo di scheda elettronica di comando e controllo dello stato dell'ascensore, teleruttori di marcia, teleruttori per il comando gruppo operatore delle porte automatiche, relè ausiliari per il controllo delle valvole sulla centralina oleodinamica, interruttore salvamotore, valvole di protezione dei circuiti, trasformatore trifase, raddrizzatori di corrente, morsettiere e connessioni; con protezione in armadio con sportello a chiave esecuzione a norme EN 81.
- Modifica del sistema di fermata ai piani con sostituzione del sistema esistente con nuovo a sensore elettronico bistabile fissato alla cabina e collegato ai circuiti di manovra esistenti, con posa in opera di nuova linea elettrica in cavo flessibile a conduttori multipli in treccia di rame a norme CEI; azionamento e regolazione con piastre in plastoferrite applicate nel vano di corsa per un preciso arresto della cabina al piano. Regolazione del livello di fermata; esecuzione a norme EN/81.
- Fornitura e posa in opera di sistema di emergenza per riportare al piano più vicino l'ascensore in caso di mancanza di energia di rete compreso apertura automatica delle porte al piano, completo di batterie al piombo ricaricabili, suo inserimento sui circuiti elettrici di manovra e di partenza. Fornitura e posa in opera di interruttore elettronico per la fermata al piano e suo inserimento sui circuiti elettrici, con posa in opera di linea elettrica, realizzata in treccia di rame di sezione ed isolamento adeguati, posata in canalizzazione in PVC a norme CEI. Prove di funzionamento e regolazione.
- Sostituzione del gruppo operatore di comando porte automatiche di cabina con altro nuovo di tipo elettronico e sua applicazione sul tetto della cabina con spessori e staffe opportune di fissaggio; smontaggio delle antine esistenti e modifica degli attacchi per l'aggancio ai carrelli scorrevoli, sostituzione dei pattini di scorrimento; inserimento dei contatti elettrici sui circuiti di sicurezza e manovra con nuove linee elettriche in treccia di rame H07V-K posate in canalizzazione in tubo PVC. Prove di funzionamento e regolazione dell'apertura delle porte di piano.
- Sostituzione di n° 4 sospensioni scorrevoli delle porte ai piani con nuove complete di barra di sostegno, carrelli scorrevoli e grappe di fissaggio; smontaggio delle antine esistenti e

modifica degli attacchi per l'aggancio ai carrelli scorrevoli, sostituzione dei pattini di scorrimento. Inserimento dei contatti elettrici sui circuiti di sicurezza e manovra con nuove linee elettriche in treccia di rame H07V-K posate in canalizzazione in tubo PVC.

- Fornitura e posa in opera delle chiavi di emergenza sulle antine di piano, ove mancanti, per l'accesso al vano in caso di necessità. Prove di funzionamento e regolazione.
- Applicazione di barriera di cellule alla porta di accesso alla cabina ascensore. Tale barriera, composta da un alto numero di raggi infrarossi incrociati, copre tutta l'altezza dell'accesso, interrompendo il movimento di chiusura delle porte, nel caso in cui un ostacolo fosse posto tra le antine, in qualsiasi punto. Completa di centralina di controllo, dotata di autodiagnosi, kit di fissaggio ed alimentatore. Collegamento alle linee elettriche esistenti, prove di funzionamento e regolazione.
- Riordino della cabina con esecuzione di nuovo rivestimento in acciaio inox satinato, sostituzione delle rifiniture, con altre nuove in acciaio inox satinato. Applicazione di specchio a metà altezza sulla parete di fondo.
- Sostituzione al pavimento della cabina del tappeto in linoleum colore Vs. scelta ns. catalogo con applicazione di cornice di finitura.
- Riordino delle antine di accesso di cabina con smontaggio dall'operatore, sostituzione dei pattini di scorrimento; esecuzione di nuovo rivestimento in acciaio inox satinato, colore come la cabina, applicazione di nuove rifiniture in acciaio inox satinato.
- Realizzazione di nuovo plafone in laminato plastico bianco, completo di sistema di illuminazione a basso consumo. Esecuzione di nuova linea di alimentazione circuito luce cabina con sostituzione della lampada di illuminazione con nuova a basso consumo. Realizzazione con filo in treccia di rame di adeguata sezione protetto con canalizzazione in PVC a norma di legge.
- Smontaggio delle antine dalle sospensioni di piano e loro sostituzione con altre nuove realizzate in lamiera metallica, rivestimento in acciaio inox satinato, come la cabina, rifiniture in acciaio inox satinato. Nuovo montaggio in opera, prove di funzionamento e regolazione dell'apertura.
- Riduzione del giuoco della cabina mobile sulle guide di scorrimento con smontaggio dei rulli inferiori di scorrimento e loro sostituzione con altri nuovi in Vulkolan, montati su appositi cuscinetti, completi di perni eccentrici in acciaio.
- Nuovo montaggio, prove di funzionamento e regolazione.

TOT € 15.630,00 oltre IVA

SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO