

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 25/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 25/01/2024

Dati identificativi: Comune di **TREVIGNANO ROMANO (L401) (RM)**

Foglio **13** Particella **989**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 8,26**

agrario **Euro 3,97**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **1.184 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. ANTONINI Massimo (CF NTNMSM54M20L401X)

nato a TREVIGNANO ROMANO (RM) il 20/08/1954

Diritto di: Proprietà' per 1/1 Regime: bene personale

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 05/10/2021

Immobile predecessore

Comune di **TREVIGNANO ROMANO (L401) (RM)**

Foglio **13** Particella **9**

Impianto meccanografico del 05/11/1984

📅 dal 05/10/2021

Immobile attuale

Comune di **TREVIGNANO ROMANO (L401) (RM)**

Foglio **13** Particella **989**

FRAZIONAMENTO del 05/10/2021 Pratica n. RM0355559 in atti dal 05/10/2021 presentato il 05/10/2021 (n. 355559.1/2021)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TREVIGNANO ROMANO (L401) (RM)**

Foglio **13** Particella **980**

Foglio **13** Particella **982**

Foglio **13** Particella **9**

Foglio **13** Particella **984**

Foglio **13** Particella **226**

Foglio **13** Particella **988**

Foglio **13** Particella **983**

Foglio **13** Particella **985**

Foglio **13** Particella **987**

Foglio **13** Particella **986**

Foglio **13** Particella **981**

> **Dati di classamento**

dall'impianto al 26/11/1997

Impianto meccanografico del 05/11/1984

Immobile predecessore

Comune di **TREVIGNANO ROMANO (L401) (RM)**

Foglio **13** Particella **9**

Redditi: dominicale **Euro 7,92 Lire 15.334**

agrario **Euro 4,32 Lire 8.364**

Particella con qualità: **PASC CESPUG** di classe **01**
Superficie: **13.940 m²**

Partita: **1002**

dal 26/11/1997 al 05/10/2021

VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 26/11/1997 MOD.30
N.1500/97 (n. 1500.1/1997)

Immobile predecessore

Comune di **TREVIGNANO ROMANO (L401) (RM)**

Foglio **13** Particella **9**

Redditi: dominicale **Euro 97,19 Lire 188.190**

agrario **Euro 46,80 Lire 90.610**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **03**
Superficie: **13.940 m²**

Partita: **4144**

Annotazioni: variato di qualita'

dal 05/10/2021

FRAZIONAMENTO del 05/10/2021 Pratica n.
RM0355559 in atti dal 05/10/2021 presentato il
05/10/2021 (n. 355559.1/2021)

Immobile attuale

Comune di **TREVIGNANO ROMANO (L401) (RM)**

Foglio **13** Particella **989**

Redditi: dominicale **Euro 8,26**

agrario **Euro 3,97**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **03**
Superficie: **1.184 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TREVIGNANO ROMANO (L401) (RM)**

Foglio 13 Particella 980

Foglio 13 Particella 982

Foglio 13 Particella 9

Foglio 13 Particella 984

Foglio 13 Particella 226

Foglio 13 Particella 988

Foglio 13 Particella 983

Foglio 13 Particella 985

Foglio 13 Particella 987

Foglio 13 Particella 986

Foglio 13 Particella 981

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di TREVIGNANO ROMANO (L401) (RM) Foglio 13 Particella 9

- **1. GAZZELLA Sebastiano**
(CF GZZSST95T19L401M)
nato a TREVIGNANO ROMANO (RM) il 19/12/1895
1. Impianto meccanografico del 05/11/1984
📅 dall'impianto al 22/08/1975 antecedente l'impianto meccanografico
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)
- **1. GAZZELLA Sandrina**
(CF GZZSDR26B51L401L)
nata a TREVIGNANO ROMANO (RM) il 11/02/1926
2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/08/1975 - UR Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 7362 n. 49 registrato in data 23/02/1976 - Voltura n. 228076 in atti dal 01/08/1988
📅 dal 22/08/1975 al 17/05/1988
Diritto di: Comproprietario per per 1/5 (deriva dall'atto 2)
- **2. GAZZELLA Sergio**
(CF GZZSRG38S08H501F)
nato a ROMA (RM) il 08/11/1938
📅 dal 22/08/1975 al 17/05/1988
Diritto di: Comproprietario per per 1/5 (deriva dall'atto 2)
- **3. GAZZELLA Silvano**
(CF GZZSVN28L07L401C)
nato a TREVIGNANO ROMANO (RM) il 07/07/1928
📅 dal 22/08/1975 al 17/05/1988
Diritto di: Comproprietario per per 1/5 (deriva dall'atto 2)
- **4. GAZZELLA Silvia**
(CF GZZSLV34A53H501U)
nata a ROMA (RM) il 13/01/1934
📅 dal 22/08/1975 al 17/05/1988
Diritto di: Comproprietario per per 1/5 (deriva dall'atto 2)
- **5. GAZZELLA Ssilveria**
nata a ROMA (RM) il 31/08/1931
📅 dal 22/08/1975 al 17/05/1988
Diritto di: Comproprietario per per 1/5 (deriva dall'atto 2)
- **6. MORICHELLI Ginevra**
(CF MRCGVR05P41L401C)
nata a TREVIGNANO ROMANO (RM) il 01/09/1905
📅 dal 22/08/1975 al 17/05/1988
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 2)
- **1. GAZZELLA Silvana**
(CF GZZSVN31M71H501B)
nata a ROMA (RM) il 31/08/1931
3. Atto del 17/05/1988 Pubblico ufficiale LUIGI FASANI Sede ROMA (RM) Repertorio n. 12977 Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 1V n. 25527 registrato in data 02/06/1988 - n. 10671.1/1988 in atti dal 11/04/1995
📅 dal 17/05/1988 al 06/09/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 3)

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

➤ **2. ANTONINI Venanzo**
(CF NTNZN27B23F460L)
nato a MONTE CAVALLO (MC) il 23/02/1927
📅 dal 17/05/1988 al 06/02/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 3)

➤ **1. ANTONINI Loretta**
(CF NTNLT56P59L401P)
nata a TREVIGNANO ROMANO (RM) il
19/09/1956
📅 dal 06/09/2020 al 06/02/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 4)

➤ **2. ANTONINI Massimo**
(CF NTNMSM54M20L401X)
nato a TREVIGNANO ROMANO (RM) il
20/08/1954
📅 dal 06/09/2020 al 06/02/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 4)

➤ **3. ANTONINI Venanzo**
(CF NTNZN27B23F460L)
nato a MONTE CAVALLO (MC) il 23/02/1927
📅 dal 06/09/2020 al 06/02/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. ANTONINI Loretta**
(CF NTNLT56P59L401P)
nata a TREVIGNANO ROMANO (RM) il
19/09/1956
📅 dal 06/02/2021 al 05/10/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 5)

➤ **2. ANTONINI Massimo**
(CF NTNMSM54M20L401X)
nato a TREVIGNANO ROMANO (RM) il
20/08/1954
📅 dal 06/02/2021 al 05/10/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 5)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di TREVIGNANO ROMANO (L401) (RM) Foglio 13 Particella 989

➤ **1. ANTONINI Loretta**
(CF NTNLT56P59L401P)
nata a TREVIGNANO ROMANO (RM) il
19/09/1956
📅 dal 05/10/2021 al 21/10/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 6)

➤ **2. ANTONINI Massimo**
(CF NTNMSM54M20L401X)
nato a TREVIGNANO ROMANO (RM) il
20/08/1954
📅 dal 05/10/2021 al 21/10/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 6)

➤ **1. ANTONINI Massimo**
(CF NTNMSM54M20L401X)
nato a TREVIGNANO ROMANO (RM) il
20/08/1954

4. SUCCESSIONE EX LEGE di GAZZELLA SILVANA
del 06/09/2020 Sede ROMA (RM) Registrazione
Volume 88888 n. 454913 registrato in data 12/12/2020 -
Trascrizione n. 40053.1/2020 Reparto PI di ROMA 2 in
atti dal 30/12/2020

5. VOLTURA D'UFFICIO del 06/02/2021 Pubblico
ufficiale ROMA 3 - SETTEBAGN Sede ROMA (RM)
Repertorio n. 270587 - UR Sede ROMA (RM)
Registrazione Volume 88888 n. 270587 registrato in
data 07/06/2021 - SUCC.ANTONINI VENANZO REC.
VOLT.TEL. Voltura n. 29594.1/2021 - Pratica n.
RM0242437 in atti dal 24/06/2021

6. FRAZIONAMENTO del 05/10/2021 Pratica n.
RM0355559 in atti dal 05/10/2021 presentato il
05/10/2021 (n. 355559.1/2021)

7. Atto del 21/10/2021 Pubblico ufficiale FASANI LUIGI
Sede ROMA (RM) Repertorio n. 98574 - DIVISIONE
Nota presentata con Modello Unico n. 45850.1/2021
Reparto PI di ROMA 2 in atti dal 22/11/2021

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

📅 dal 21/10/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 7)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90