

## Catasto terreni

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 25/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 25/01/2024

**Dati identificativi:** Comune di **TREVIGNANO ROMANO (L401) (RM)**

Foglio **13** Particella **989**

#### Classamento:

**Redditi:** dominicale **Euro 8,26**

agrario **Euro 3,97**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **1.184 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

#### ➤ 1. ANTONINI Massimo (CF NTNMSM54M20L401X)

nato a TREVIGNANO ROMANO (RM) il 20/08/1954

Diritto di: Proprietà' per 1/1 Regime: bene personale

### > Dati identificativi

#### 📅 dall'impianto al 05/10/2021

**Immobile predecessore**

Comune di **TREVIGNANO ROMANO (L401) (RM)**

Foglio **13** Particella **9**

Impianto meccanografico del 05/11/1984

#### 📅 dal 05/10/2021

**Immobile attuale**

Comune di **TREVIGNANO ROMANO (L401) (RM)**

Foglio **13** Particella **989**

FRAZIONAMENTO del 05/10/2021 Pratica n. RM0355559 in atti dal 05/10/2021 presentato il 05/10/2021 (n. 355559.1/2021)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **TREVIGNANO ROMANO (L401) (RM)**

Foglio **13** Particella **980**

Foglio **13** Particella **982**

Foglio **13** Particella **9**

Foglio **13** Particella **984**

Foglio **13** Particella **226**

Foglio **13** Particella **988**

Foglio **13** Particella **983**

Foglio **13** Particella **985**

Foglio **13** Particella **987**

Foglio **13** Particella **986**

Foglio **13** Particella **981**

> **Dati di classamento**

 **dall'impianto al 26/11/1997**

Impianto meccanografico del 05/11/1984

**Immobile predecessore**

Comune di **TREVIGNANO ROMANO (L401) (RM)**

Foglio **13** Particella **9**

Redditi: dominicale **Euro 7,92 Lire 15.334**

agrario **Euro 4,32 Lire 8.364**

Particella con qualità: **PASC CESPUG** di classe **01**  
Superficie: **13.940 m<sup>2</sup>**

Partita: **1002**

 **dal 26/11/1997 al 05/10/2021**

VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 26/11/1997 MOD.30  
N.1500/97 (n. 1500.1/1997)

**Immobile predecessore**

Comune di **TREVIGNANO ROMANO (L401) (RM)**

Foglio **13** Particella **9**

Redditi: dominicale **Euro 97,19 Lire 188.190**

agrario **Euro 46,80 Lire 90.610**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **03**  
Superficie: **13.940 m<sup>2</sup>**

Partita: **4144**

Annotazioni: variato di qualita'

 **dal 05/10/2021**

FRAZIONAMENTO del 05/10/2021 Pratica n.  
RM0355559 in atti dal 05/10/2021 presentato il  
05/10/2021 (n. 355559.1/2021)

**Immobile attuale**

Comune di **TREVIGNANO ROMANO (L401) (RM)**

Foglio **13** Particella **989**

Redditi: dominicale **Euro 8,26**

agrario **Euro 3,97**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **03**  
Superficie: **1.184 m<sup>2</sup>**

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **TREVIGNANO ROMANO (L401) (RM)**

*Foglio 13 Particella 980*

*Foglio 13 Particella 982*

*Foglio 13 Particella 9*

*Foglio 13 Particella 984*

*Foglio 13 Particella 226*

*Foglio 13 Particella 988*

*Foglio 13 Particella 983*

*Foglio 13 Particella 985*

*Foglio 13 Particella 987*

*Foglio 13 Particella 986*

*Foglio 13 Particella 981*

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio  
Servizi Catastali

> **Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di TREVIGNANO ROMANO (L401) (RM) Foglio 13 Particella 9

- **1. GAZZELLA Sebastiano**  
(CF GZZSST95T19L401M)  
nato a TREVIGNANO ROMANO (RM) il 19/12/1895  
1. Impianto meccanografico del 05/11/1984  
📅 dall'impianto al 22/08/1975 antecedente l'impianto meccanografico  
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)
- **1. GAZZELLA Sandrina**  
(CF GZZSDR26B51L401L)  
nata a TREVIGNANO ROMANO (RM) il 11/02/1926  
2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/08/1975 - UR Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 7362 n. 49 registrato in data 23/02/1976 - Voltura n. 228076 in atti dal 01/08/1988  
📅 dal 22/08/1975 al 17/05/1988  
Diritto di: Comproprietario per per 1/5 (deriva dall'atto 2)
- **2. GAZZELLA Sergio**  
(CF GZZSRG38S08H501F)  
nato a ROMA (RM) il 08/11/1938  
📅 dal 22/08/1975 al 17/05/1988  
Diritto di: Comproprietario per per 1/5 (deriva dall'atto 2)
- **3. GAZZELLA Silvano**  
(CF GZZSVN28L07L401C)  
nato a TREVIGNANO ROMANO (RM) il 07/07/1928  
📅 dal 22/08/1975 al 17/05/1988  
Diritto di: Comproprietario per per 1/5 (deriva dall'atto 2)
- **4. GAZZELLA Silvia**  
(CF GZZSLV34A53H501U)  
nata a ROMA (RM) il 13/01/1934  
📅 dal 22/08/1975 al 17/05/1988  
Diritto di: Comproprietario per per 1/5 (deriva dall'atto 2)
- **5. GAZZELLA Ssilveria**  
nata a ROMA (RM) il 31/08/1931  
📅 dal 22/08/1975 al 17/05/1988  
Diritto di: Comproprietario per per 1/5 (deriva dall'atto 2)
- **6. MORICHELLI Ginevra**  
(CF MRCGVR05P41L401C)  
nata a TREVIGNANO ROMANO (RM) il 01/09/1905  
📅 dal 22/08/1975 al 17/05/1988  
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 2)
- **1. GAZZELLA Silvana**  
(CF GZZSVN31M71H501B)  
nata a ROMA (RM) il 31/08/1931  
3. Atto del 17/05/1988 Pubblico ufficiale LUIGI FASANI Sede ROMA (RM) Repertorio n. 12977 Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 1V n. 25527 registrato in data 02/06/1988 - n. 10671.1/1988 in atti dal 11/04/1995  
📅 dal 17/05/1988 al 06/09/2020  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 3)

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio  
Servizi Catastali

➤ **2. ANTONINI Venanzo**  
**(CF NTNZN27B23F460L)**  
nato a MONTE CAVALLO (MC) il 23/02/1927  
📅 dal 17/05/1988 al 06/02/2021  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione  
dei beni (deriva dall'atto 3)

➤ **1. ANTONINI Loretta**  
**(CF NTNLT56P59L401P)**  
nata a TREVIGNANO ROMANO (RM) il  
19/09/1956  
📅 dal 06/09/2020 al 06/02/2021  
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 4)

➤ **2. ANTONINI Massimo**  
**(CF NTNMSM54M20L401X)**  
nato a TREVIGNANO ROMANO (RM) il  
20/08/1954  
📅 dal 06/09/2020 al 06/02/2021  
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 4)

➤ **3. ANTONINI Venanzo**  
**(CF NTNZN27B23F460L)**  
nato a MONTE CAVALLO (MC) il 23/02/1927  
📅 dal 06/09/2020 al 06/02/2021  
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. ANTONINI Loretta**  
**(CF NTNLT56P59L401P)**  
nata a TREVIGNANO ROMANO (RM) il  
19/09/1956  
📅 dal 06/02/2021 al 05/10/2021  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 5)

➤ **2. ANTONINI Massimo**  
**(CF NTNMSM54M20L401X)**  
nato a TREVIGNANO ROMANO (RM) il  
20/08/1954  
📅 dal 06/02/2021 al 05/10/2021  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 5)

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di TREVIGNANO ROMANO (L401) (RM) Foglio 13 Particella 989**

➤ **1. ANTONINI Loretta**  
**(CF NTNLT56P59L401P)**  
nata a TREVIGNANO ROMANO (RM) il  
19/09/1956  
📅 dal 05/10/2021 al 21/10/2021  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 6)

➤ **2. ANTONINI Massimo**  
**(CF NTNMSM54M20L401X)**  
nato a TREVIGNANO ROMANO (RM) il  
20/08/1954  
📅 dal 05/10/2021 al 21/10/2021  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 6)

➤ **1. ANTONINI Massimo**  
**(CF NTNMSM54M20L401X)**  
nato a TREVIGNANO ROMANO (RM) il  
20/08/1954

4. SUCCESSIONE EX LEGE di GAZZELLA SILVANA  
del 06/09/2020 Sede ROMA (RM) Registrazione  
Volume 88888 n. 454913 registrato in data 12/12/2020 -  
Trascrizione n. 40053.1/2020 Reparto PI di ROMA 2 in  
atti dal 30/12/2020

5. VOLTURA D'UFFICIO del 06/02/2021 Pubblico  
ufficiale ROMA 3 - SETTEBAGN Sede ROMA (RM)  
Repertorio n. 270587 - UR Sede ROMA (RM)  
Registrazione Volume 88888 n. 270587 registrato in  
data 07/06/2021 - SUCC.ANTONINI VENANZO REC.  
VOLT.TEL. Voltura n. 29594.1/2021 - Pratica n.  
RM0242437 in atti dal 24/06/2021

6. FRAZIONAMENTO del 05/10/2021 Pratica n.  
RM0355559 in atti dal 05/10/2021 presentato il  
05/10/2021 (n. 355559.1/2021)

7. Atto del 21/10/2021 Pubblico ufficiale FASANI LUIGI  
Sede ROMA (RM) Repertorio n. 98574 - DIVISIONE  
Nota presentata con Modello Unico n. 45850.1/2021  
Reparto PI di ROMA 2 in atti dal 22/11/2021

📅 dal 21/10/2021  
Diritto di: Proprieta' per 1/1    Regime: bene  
personale (deriva dall'atto 7)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*