



COMUNE DI TREVIGNANO ROMANO
Città Metropolitana di Roma Capitale

UFFICIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Società QB TEL S.R.L.
c/o Ing. Anna Chiara Minneci
via Giuseppe simili, 4 5
95030- Gravina Di Catania (CT)

PEC annachiara.minneci@ingpec.eu

OGGETTO: Preavviso di provvedimento negativo ex art. 10/bis L. 241/90.

Richiesta di autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 42/2004 per installazione di un Impianto di Comunicazioni elettroniche a servizio del Gestore QBTEL (Rif. Nome sito QBTEL: Trevignano Romano - Codice sito QBTEL: QBRM006) in Via Cardeto snc su lotto di terreno distinto in catasto al Foglio 13 p.IIa 989.

In riferimento alla richiesta di autorizzazione paesaggistica in oggetto, pervenuta in data 29/01/2024 prot. n° 0001670 si comunica che sussistono motivi ostativi all'accoglimento della domanda poiché contrasta con i valori paesaggistici ed ambientali tutelati e con le norme del Piano Territoriale Paesaggistico Regione Lazio di cui alla D.C.R. n° 5 del 21/04/2021.

L'area di intervento è inserita all'interno del perimetro del Parco Naturale Regionale "Complesso lacuale Bracciano-Martignano" di cui alla legge Regionale 6 ottobre 1997 n° 29 recante norme in materia di aree naturali protette regionali modificata dalla legge Regionale 3 novembre 1997 n°35 e dalla L.R. 25/11/99 n. 36 ed è identificato come zona "A" ovvero zona a protezione integrale per l'importanza qualitativa e quantitativa delle emergenze naturalistiche presenti.

Sull'area secondo la Tav. A del PTPR risultano presenti il vincolo di cui all'art. 38 "protezione dei parchi e delle riserve naturali" ed il vincolo di cui all' art. 23 "paesaggio naturale agrario".

In virtù delle N.T.A. del PTPR nelle aree del paesaggio classificate come "paesaggio naturale agrario" di cui all' art. 23 delle N.T.A. del PTPR vigente le nuove installazioni per impianti riceradiotrasmittenti (torri e tralicci) e di ripetitori per i servizi di telecomunicazioni

sono consentiti esclusivamente se non diversamente localizzabili in altri contesti paesaggistici.

La documentazione allegata all'istanza non fornisce elementi sufficienti a dimostrare l'impossibilità di una diversa localizzazione dell'impianto e la relazione paesaggistica presentata non contiene uno studio specifico di compatibilità dell'intervento con la salvaguardia delle visuali in un contesto ampio e non solo con quello più immediato (via Cardeto) al fine di evitare incidenze visive negative dalla strada Settevene Palo in direzione ovest ed est ed altresì non prevede alcuna sistemazione paesistica dettagliata del post operam.

L'intervento in oggetto, comportante la realizzazione di un palo poligonale metallico di altezza pari a circa 30,00 metri, sul quale dovranno essere installate successivamente alla realizzazione da parte di QBtel, dai gestori di telefonia, le antenne, le parabole e una serie di unità accessorie necessarie al corretto funzionamento dell'impianto, non può difatti essere considerato ad impatto zero e non si ritiene sufficiente come misura di mitigazione la tinteggiatura del palo con colore neutro rispetto il paesaggio circostante.

Trevignano Romano, lì 21/02/2024

**Il Responsabile del Settore
Pianificazione e Gestione del Territorio
(Arch. Roberto Mariotti)**

